

Van: " [redacted] " < [redacted]@heemskerk.nl>
Verzonden: woensdag 6 augustus 2025 12:37
Aan: " [redacted] " < [redacted]@heemskerk.nl>; " [redacted] " < [redacted]@heemskerk.nl>; " [redacted] " < [redacted]@odijmond.nl>
Onderwerp: FW: Project Buitengebied Heemskerk - check mantelzorg en recreatie + buiten bouwvlak vergunning

Warning: Unusual sender < [redacted]@heemskerk.nl>

You don't usually receive emails from this address. Make sure you trust this sender before taking any actions.

Dag [redacted] en [redacted],

Zou een van jullie [redacted] kunnen helpen met BAG aanduidingen voor recreatiewoningen en mantelzorgwoningen in het buitengebied?

[redacted] Het is niet mogelijk om een mantelzorgwoning in het tuindersgebied te plaatsen buiten het bouwvlak, ook niet door een vergunning aan te vragen. Binnen het agrarisch bouwvlak (en achter de voorgevel van het hoofdgebouw) is dit vergunningsvrij wanneer aan de voorwaarden voor mantelzorgwoningen wordt voldaan (zorgrelatie ed).

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Beleidsmedewerker wonen
+31 6 [redacted]
Aanwezig: maandag t/m donderdag



Disclaimer

Gemeente Heemskerk
Bezoekadres: Maarten van Heemskerckplein 1
1964 EZ Heemskerk
Telefoon: 14 0251
Website: heemskerk.nl
Postadres: Postbus 1
1960 AA Heemskerk



Van: [redacted] < [redacted]@odijmond.nl>
Verzonden: dinsdag 5 augustus 2025 11:34
Aan: [redacted] < [redacted]@heemskerk.nl>
Onderwerp: Project Buitengebied Heemskerk - check mantelzorg en recreatie + buiten bouwvlak vergunning

Goedmorgen [redacted],

In opdracht van de gemeente Heemskerk voert de Omgevingsdienst een inventarisatie uit voor het buitengebied Heemskerk (tuindersgebied)

We checken wat er daar gebeurt per adres en of het volgens de regels mag of niet.

Dit moet ook gebeuren voor de mantelzorg woningen en de recreatiewoningen. Zijn ze bekend? Mag het daar? Ik heb begrepen dat jij hier een check voor kan doen in het Bag.

Lukt het jou om dit nog deze maand, het liefst zo snel mogelijk, te checken? Het gaat om zo'n +/- 50 locaties. Dan kan onze RO-adviseur deze meenemen in haar bevindingen en lopen we qua planning goed.

Daarnaast moet er dan ook gecheckt worden als er ergens buiten bouwvlak gebouwd is, of daar dan een vergunning voor is aangevraagd.

Deze lijst zal onze RO-adviseur met ons delen en deze deel ik dan weer met jou.

Ik hoor het graag en alvast bedankt voor je reactie!

Met vriendelijke groet,

 J
Projectleider



E:  J@odijmond.nl
M: 06  J

Aanwezig: ma-vrij

Bezoekadres: Stationsplein 48b, 1948 LC Beverwijk

Bezoekadres: Koetserstraat 2A, 1531 NX, Wormer

Postadres: Postbus 325, 1940 AH Beverwijk

Telefoonnummer: 0251-263 863

DISCLAIMER: Dit e-mailbericht is alleen bedoeld voor de geadresseerde(n). Ontvangt u dit e-mailbericht terwijl dit niet aan u gericht is? Neem contact op met de verzender. Aan dit e-mailbericht en eventuele bijlage(n) kunnen geen rechten worden ontleend. Ga voor meer informatie over Omgevingsdienst IJmond naar <https://www.odijmond.nl>

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen