



Smilde Bakery B.V.
Edam

Bodemrisicodocument



februari 2020

Projectnummer: 2020.1008
Rapportnummer: 2020.149
Plaats en datum: Hellendoorn, februari 2020
Versie: 2
Status: definitief

Opdrachtgever: IMD B.V.
Tweelingenlaan 105
7324 BL Apeldoorn

Uitgevoerd door: Inclin

Auteur: 

E-mail: @inclin.nl



INHOUD

1. Inleiding.....	4
2. Leeswijzer.....	4
3. Bedrijfsbeschrijving.....	5
4. Aanpak.....	7
5. Conclusies.....	7

Bijlagen:

1. Beoordeling bodembedreigende activiteiten
2. Plattegrond met bodembedreigende activiteiten
3. Definities en afkortingen

1. Inleiding

Naar aanleiding van een voorgenomen bouwkundige uitbreiding en modernisering van de bestaande locatie van Smilde Bakery B.V. (hierna te noemen Smilde) te Edam en het in gebruik nemen van een nieuwe productielijn wordt een vergunning aangevraagd in het kader van de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (Wabo). Door de toename van het productievolume beschikt het bedrijf over een zogenoemde IPPC-installatie, waarmee Smilde als een IPPC-inrichting wordt beschouwd en daarom vergunningplichtig is.

Om bodemverontreiniging te voorkomen is nagegaan welke bedrijfsactiviteiten als bodembedreigend kunnen worden beschouwd en als zodanig een potentieel risico vormen.

Smilde Bakery heeft informatie verstrekt over de bij de productieproces gebruikte middelen zoals smeermiddelen, zeep, desinfectie- en reinigingsmiddelen en gassen.

Uitgangspunt bij de beschouwing is de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB) van 2012. Met behulp van het stappenplan van de NRB wordt vastgesteld waar sprake is van een bodembedreigende activiteit en welke combinaties van voorzieningen en maatregelen (cvm) van toepassing zijn. Deze combinaties zijn gebaseerd op de stand der techniek, die is vastgelegd in kennisdocumenten en beoordelingsrichtlijnen. Het begrip 'verwaarloosbaar bodemrisico' staat hierbij centraal. De voorzieningen en maatregelen moeten een verwaarloosbaar bodemrisico realiseren voor de duur van de bedrijfsmatige activiteiten. Verwaarloosbaar bodemrisico wordt samen met het uitvoeren van een nul- en eindsituatie bodemonderzoek bereikt. Daarbij wordt het ontstaan of de toename van bodemverontreiniging zoveel mogelijk voorkomen en is herstel van de bodem redelijkerwijs mogelijk.

De bevindingen van de bodemrisicoanalyse zijn vastgelegd in dit bodemrisicodocument, welke de situatie weergeeft zoals door Smilde Bakery is voorgesteld.

2. Leeswijzer

In hoofdstuk 3 is een korte beschrijving van het bedrijf opgenomen. Hoofdstuk 4 beschrijft waar de bodembedreigende activiteiten plaatsvinden. De aanpak van de bodemrisicoanalyse, waarbij de NRB en de beoordelingswijze worden uitgelegd en hoe de bedrijfsprocessen worden beoordeeld, wordt beschreven in hoofdstuk 5. Tenslotte worden de conclusies in hoofdstuk 6 samengevat.

De eigenlijke beoordeling van de bodemrisico's door de bedrijfsprocessen is in bijlage 1 weergegeven. Hierin is per bedrijfsactiviteit vermeld welke combinatie van maatregelen en voorzieningen is getroffen om een verwaarloosbaar bodemrisico te bereiken. Op de plattegrond in bijlage 2 zijn de locaties weergegeven waar een bodemrisico aanwezig is. Bijlage 3 omvat definities en een toelichting op de gebruikte afkortingen.

3. Bedrijfsbeschrijving

Smilde produceert bladerdeegproducten, welke zijn te onderscheiden in twee hoofdgroepen:

1. 'Fill off': ongevuld gebakken product zoals roomhorens;
2. 'Bake off': ongebakken bevroren product zoals appelflappen en kaasbroodjes.

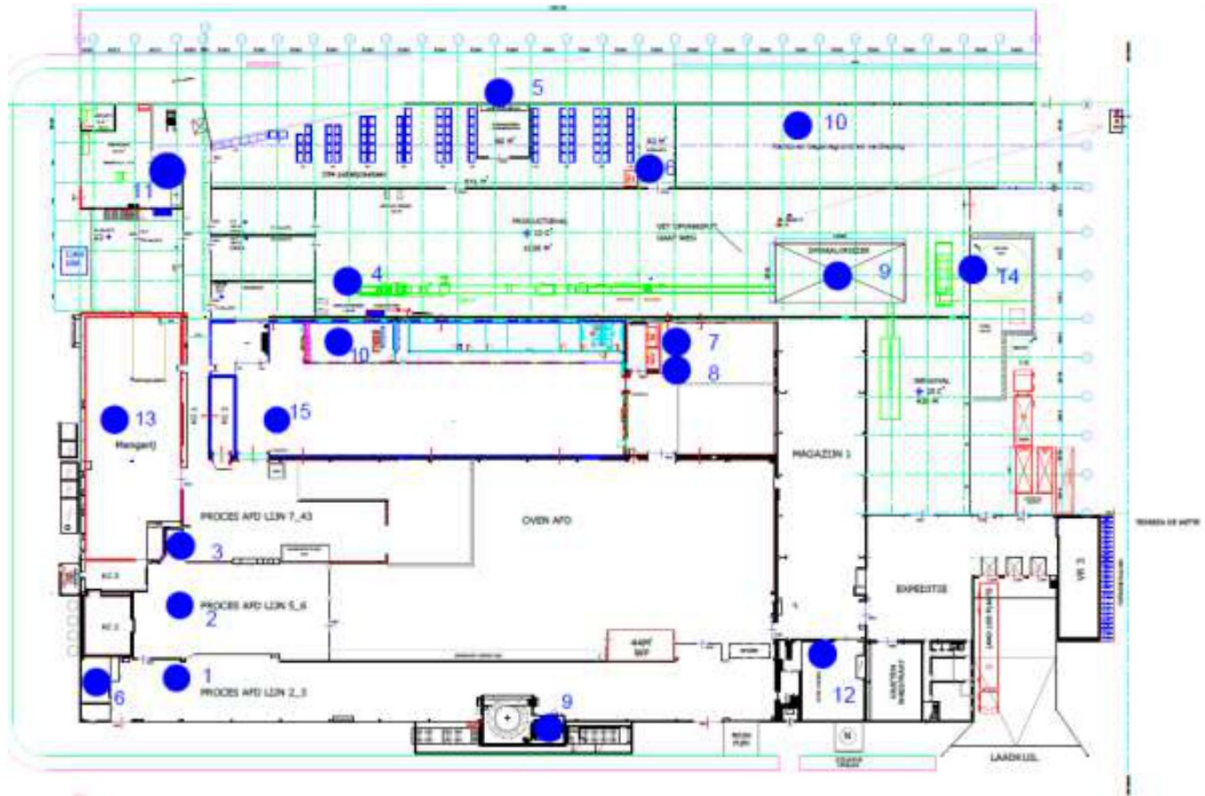
De uitbreidingsplannen hebben met name betrekking op de 'bake off'-producten. Het plan omvat uitbreiding van de bestaande productielijnen en van de deegmakerij. Het voornemen is de deeglijn te vervangen en een nieuwe 'bake off'-lijn te plaatsen. De nieuwe deeglijn maakt het mogelijk gebruik te maken van nieuwe technieken waarbij niet alleen de kwaliteit en werkomstandigheden, maar ook de (energie)-efficiency in belangrijke mate toenemen.

De bestaande bedrijfsruimtes zijn niet toereikend voor de uitbreiding en nieuwbouw is daarom noodzakelijk. Om dit mogelijk te maken zijn nabijgelegen panden in de Hamerstraat en Energiestraat aangekocht, welke zullen worden gesloopt alvorens te kunnen bouwen.

Voor een nadere beschrijving van de activiteiten wordt verwezen naar de aanvraag voor een omgevingsvergunning.

4. Bodembedreigende activiteiten

In onderstaand figuur is de indeling van de fabriek inclusief het deel met de nieuwbouw opgenomen. Het in groen weergegeven deel is waar nieuwbouw is gepland.



Met cijfers en bolletjes zijn de plaatsen aangegeven waar bodembedreigende activiteiten plaatsvinden.

De indeling is als volgt:

Omschrijving ruimten

1, 2, 3, 13, 15	Productie met lijnen 2/3, 5/6, 7/43, deeglijn en schuimlijn	9	Spiraalvriezers (2x)
4	Productie met nieuwe lijn 45	10	Hygiënestation (2x)
5	Grondstoffenvoorbereiding	11	Werkplaats
6	Wasplaatsen (2x)	12	Krattenwasstraat
7	KCA-afval (o.a. olie, computers)	14	Pompkamer sprinkler
8	Brandveiligheidsopslagkast (2x)		

Bij de beschrijving van de activiteiten met bodemrisico's wordt verwezen naar de hierboven vermelde ruimten waar de bodembedreigende activiteiten plaatsvinden. Een plattegrond van de inrichting en de nieuwe situatie is opgenomen in bijlage 2. In de ruimten die niet zijn genoemd, zijn geen bodembedreigende stoffen aanwezig.

5. Aanpak

Uitleg NRB

Het doel van de NRB is om voor bodembedreigende activiteiten een verwaarloosbaar bodemrisico te realiseren. Het bedrijfsterrein bevindt zich niet in een grondwaterbeschermingsgebied. Dit betekent, dat de NRB wordt gebruikt om een keuze te maken uit de combinatie van voorzieningen en maatregelen. In de NRB wordt duidelijk aangegeven welke combinaties van voorzieningen en maatregelen (cvm) leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico bij bodembedreigende activiteiten binnen een inrichting. De NRB richt zich alleen op het 'algemeen beschermingsniveau'. Dit wil zeggen dat geen aanvullende eisen voor inrichtingen in milieubeschermingsgebieden zijn beschreven. De NRB beschouwt alleen gebeurtenissen die verbonden zijn aan een normale bedrijfsvoering. Als binnen een inrichting sprake is van een bodembedreigende activiteit moet een cvm getroffen worden om een verwaarloosbaar bodemrisico te bereiken.

Beoordeling

Alle bedrijfsactiviteiten zijn zo goed mogelijk in beeld gebracht en er is vastgesteld of een potentieel bodemrisico aanwezig is. Vervolgens is per activiteit bepaald welke voorzieningen en maatregelen volgens de NRB vereist zijn en welke combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) getroffen moet worden om te voldoen aan het algemene beschermingsniveau van de NRB. Bij het benoemen van de cvm zijn alle genoemde voorzieningen en maatregelen als geheel van belang om het verwaarloosbaar bodemrisico te bereiken.

In dit bodemrisicodocument wordt onderscheid gemaakt in primaire en secundaire processen. Bij het beschrijven van de potentieel bodembedreigende activiteiten wordt onderscheid gemaakt in relevante en niet-relevante bedrijfsprocessen. Niet-relevante processen worden buiten beschouwing gelaten, omdat hierbij geen sprake is van een bodemrisico.

De beoordeling van de bodembedreigende activiteiten is opgenomen in bijlage 1.

6. Conclusies

Voor alle bedrijfsactiviteiten wordt een juiste combinatie van voorzieningen en maatregelen gekozen, om te zorgen dat de bodemrisico's van de bedrijfsvoering verwaarloosbaar zijn.

Dit betekent verder dat waar sprake is van maatregelen, zoals onderhoud en inspecties, het milieumanagementsysteem van Smilde voorziet in het periodiek uitvoeren, bewaken en vastleggen van de vereiste onderhoudsprogramma's, controles, keuringen en inspecties. Dit geldt ook voor organisatorische maatregelen, zoals Algemene zorg en Faciliteiten en personeel. Deze worden geborgd door de aanwezigheid van medewerkers, die in volcontinue dienst werkzaam zijn. Hiertoe zijn verder procedures en instructies opgesteld, die onderdeel uitmaken van het managementsysteem.

Bij het benoemen van de cvm zijn alle genoemde voorzieningen en maatregelen als geheel van belang om het verwaarloosbaar bodemrisico te bereiken. Indien deze uitgangssituatie verandert, ontstaat er een potentieel bodemrisico en moet de situatie opnieuw worden beoordeeld.

Geadviseerd wordt om na realisatie van het project en de ingebruikname van de nieuwe productielijn de werkelijke situatie te toetsen aan dit document. Zekerheidshalve is gesteld dat ruimten met machines en apparatuur voorzien zijn van vloeibare smeermiddelen. Eventuele ongeplande veranderingen tijdens de uitvoering kunnen vervolgens ook inzichtelijk worden gemaakt en daarmee is het bodemrisicodocument weer geactualiseerd.

Bijlagen

Bijlage 1

Overzicht van voorzieningen en maatregelen bij bodembedreigende activiteiten

1. Primair proces

Activiteit	Product	Locatie nummer	BRCL nr.	cvm nr.	Voorzieningen	Maatregelen
Vorbereiden grondstoffen	Grondstoffen	5	4.2	I	- Vloeistofkerende vloer, inpandig	- Visueel toezicht - Faciliteiten en personeel
Vorbereiden grondstoffen	Smeermiddelen in machines	5	4.1	II	- Vloeistofkerende vloer - Aandacht voor pompen, appendages en monsterpunten	- Onderhoudsprogramma - Systeemininspectie - Algemene zorg
Werkvoorraad	Grondstoffen	1, 2, 3, 4, 13, 15	3.3.2	I	- Vloeistofkerende vloer - Aandacht voor geschikte emballage	- Visueel toezicht - Faciliteiten en personeel
Productielijnen: apparatuur	Smeermiddelen in machines	1, 2, 3, 4, 13, 15	4.1	II	- Vloeistofkerende vloer - Aandacht voor pompen, appendages en monsterpunten	- Onderhoudsprogramma - Systeemininspectie - Algemene zorg

2. Secundaire processen

Activiteit	Product	Locatie nummer	BRCL nr.	cvm nr.	Voorzieningen	Maatregelen
Werkplaats: opslag	Smeermiddelen	11	3.3.2	I	- Vloeistofkerende vloer - Aandacht voor geschikte emballage	- Visueel toezicht - Faciliteiten en personeel
Werkplaats: overgieten	Smeermiddelen	11	3.4	I	- Vloeistofkerende vloer, inpandig	- Visueel toezicht - Faciliteiten en personeel
Werkvoorraad: aftappen	Smeermiddel,	11	3.5	I	- Vloeistofkerende vloer - Aandacht voor nadruppen tappunt	- Visueel toezicht - Faciliteiten en personeel
Productie: pompwagen met olie t.b.v. onderhoudswerk	Smeermiddel	1, 2, 3, 4, 13, 15	3.3.2	II	- Lekbak - Aandacht voor geschikte emballage	- Controle op vol raken lekbak - Visueel toezicht
Productie: overgieten bij onderhoud	Smeermiddelen	1, 2, 3, 4, 13, 15	3.4	I	- Vloeistofkerende vloer, inpandig	- Visueel toezicht - Faciliteiten en personeel
Wasplaats: overgieten	Reinigingsmiddelen	6	3.4	III	- Vloeistofdichte vloer, inpandig	- Periodieke inspectie en controle vloeistofdichte voorziening - Visueel toezicht - Algemene zorg
Wasplaats: reinigen	Reinigingsmiddelen	6	4.3.1	I	- Vloeistofdichte voorziening, inpandig - Aandacht voor opvang van vrijkomende stoffen	- Periodieke inspectie en controle vloeistofdichte voorziening - Visueel toezicht - Algemene zorg

Activiteit	Product	Locatie nummer	BRCL nr.	cvm nr.	Voorzieningen	Maatregelen
Wasplaatsen: afvoeren op riolering	Spoelwater	6	5.1.3	I	<ul style="list-style-type: none"> - Vloeistofdicht ontwerp - Aandacht voor putten, slibvangers, olieafscidders, verbindingen en ontvangpunten 	<ul style="list-style-type: none"> - Visuele leidinginspectie - Algemene zorg
KCA-ruimte	Afgewerkte olie, KGA-afval	7	3.3.2	II	<ul style="list-style-type: none"> - Lekbak - Aandacht voor geschikte emballage 	<ul style="list-style-type: none"> - Controle op vol raken lekbak - Visueel toezicht
Brandveiligheidsopslagkast	Reinigingsmiddelen	8	3.3.2	II	<ul style="list-style-type: none"> - Lekbak - Aandacht voor geschikte emballage 	<ul style="list-style-type: none"> - Controle op vol raken lekbak - Visueel toezicht
Spiraalvriezers: reiniging	Spoelwater	9	5.1.1	II	<ul style="list-style-type: none"> - Aandacht voor putten, slibvangers, olieafscidders, verbindingen en ontvangpunten 	<ul style="list-style-type: none"> - Onderhouds- en inspectieprogramma - Algemene zorg
Hygiënestationen: bijvullen werkvoorraad	Desinfectiemiddel, zeep	10	3.4	I	<ul style="list-style-type: none"> - Vloeistofkerende vloer in pandig 	<ul style="list-style-type: none"> - Visueel toezicht - Faciliteiten en personeel
Hygiënestationen: lozing spoelwater	Desinfectiemiddel, zeep	10	5.1.2	I	<ul style="list-style-type: none"> - Vloeistofdichte voorziening - Aandacht voor putten, slibvangers, olieafscidders, verbindingen en ontvangpunten 	<ul style="list-style-type: none"> - Onderhouds- en inspectieprogramma - Algemene zorg
Werkvoorraad afvalstoffen	Afgewerkte olie, KGA-afval	11	3.3.2	II	<ul style="list-style-type: none"> - Lekbak - Aandacht voor geschikte emballage 	<ul style="list-style-type: none"> - Controle op vol raken lekbak - Visueel toezicht

Activiteit	Product	Locatie nummer	BRCL nr.	cvm nr.	Voorzieningen	Maatregelen
Krattenwasstraat: reinigen	Spoelwater	12	5.1.1	II	- Aandacht voor putten, slibvangers, olieafscidders, verbindingen en ontvangpunten	- Onderhouds- en inspectieprogramma - Algemene zorg
Vacuümpomp(en)	Olie	13	2.3.1	I	- Vloeistofkerende vloer	- Onderhoudsprogramma - Pompinspectie - Visueel toezicht - Faciliteiten en personeel
Aftappunt olie vacuüminstallatie (niet regulier)	Olie	13	3.5	II	- Lekbak, inpandig	- Controle op volraken lekbak - Visueel toezicht - Algemene zorg
Filter met aftappunt olie vacuüminstallatie	Olie	13	3.5	II	- Lekbak, inpandig	- Controle op volraken lekbak - Visueel toezicht - Algemene zorg
Compressor(en)	Olie	13	4.1	II	- Vloeistofkerende vloer - Aandacht voor pompen, appendages en monsterpunten	- Onderhoudsprogramma - Systeem inspectie - Algemene zorg
Olie-/waterafscheider	Olie	13+ buiten	4.2	I	- Vloeistofkerende vloer, inpandig	- Visueel toezicht - Faciliteiten en personeel
Pompkamer sprinkler: reservoir met voorraad	Diesel	14	1.3	III	- Dubbelwandige tank - Lekdetectie	- Inspectie tank - Visueel toezicht - Algemene zorg

Activiteit	Product	Locatie nummer	BRCL nr.	cvm nr.	Voorzieningen	Maatregelen
Vullen reservoir	Diesel	14	3.4	I	<ul style="list-style-type: none"> - Enkelwandige leiding - Aandacht voor appendages 	<ul style="list-style-type: none"> - Leidinginspectie - Onderhoudsprogramma afgestemd op resultaten leidinginspectie - Visueel toezicht - Faciliteiten en personeel
Leidingen	Diesel	14	2.2.2	I	<ul style="list-style-type: none"> - Vloeistofkerende vloer - Aandacht voor pompen, appendages en monsterpunten 	<ul style="list-style-type: none"> - Onderhoudsprogramma - Systeem inspectie - Algemene zorg
Dieselpomp	Diesel	14	4.1	II	<ul style="list-style-type: none"> - Dubbelwandig reservoir - Vloeistofkerende vloer 	<ul style="list-style-type: none"> - Visuele controle uitwendig op lekkage - Faciliteiten en personeel
Bedrijfsriolering	Huishoudelijk afvalwater en hemelwater	-	5.1.1	II	<ul style="list-style-type: none"> - Aandacht voor putten, slibvangers, olieafscidders, verbindingen en ontvangpunten 	<ul style="list-style-type: none"> - Onderhouds- en inspectieprogramma - Algemene zorg

Definities en afkortingen

Bij het toepassen van de NRB zijn de volgende definities en afkortingen van toepassing:

Incidentenmanagement:	Maatregelen ter voorkoming en/of beperking van bodemimmissies, zoals opruimen van morsingen (algemene zorg) of het doelmatig ingrijpen met adequate middelen bij falen van proceshandelingen (faciliteiten en personeel). Incidentenmanagement is het overkoepelende begrip van algemene zorg en faciliteiten en personeel. Dit wordt toegepast als een lekkage of morsing wordt geconstateerd en die dan wordt opgeruimd en verholpen. Hiermee wordt verspreiding naar de bodem voorkomen of zoveel mogelijk beperkt. Voor veel bodembedreigende situaties zijn organisatorische maatregelen beschreven: Algemene zorg en Faciliteiten en personeel.
Algemene zorg:	In het kader van incidentenmanagement treft men maatregelen om een verontreiniging zoveel mogelijk te voorkomen of te beperken door morsingen op te ruimen.
Faciliteiten en personeel:	Men grijpt doelmatig in met adequate middelen wanneer proceshandelingen falen en daarmee het bedrijfsnoodplan in werking wordt gesteld.
Bodemrisico:	De kans op en omvang van een bodemverontreiniging door een bedrijfsmatige activiteit.
Bodemrisicoanalyse:	Inventarisatiemethode om bodemrisico('s) vast te stellen.
Bodemrisicochecklist (BRCL):	Een overzicht van combinaties van voorzieningen en maatregelen, die worden gebruikt bij de realisatie van een verwaarloosbaar bodemrisico.
BRCL-nummer:	De BRCL is opgebouwd door bodembedreigende activiteiten te categoriseren en in een tabel een of meerdere cvm te beschrijven waarmee een verwaarloosbaar bodemrisico kan worden bereikt.
Cvm:	Combinatie(s) van voorzieningen en maatregelen. De combinatie wordt als nummer aangeduid met een cijfer I, II of III. Er zijn maximaal drie mogelijke opties.
Voorzieningen:	Beschrijft de soort voorziening die aanwezig moet zijn en waarvoor extra aandacht is vereist.
Maatregelen:	Welke maatregelen moeten worden toegepast.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen