

Van: "[redacted]"
Verzonden: maandag 25 augustus 2025 07:21
Aan: "[redacted]" <[redacted]@heemskerk.nl>; "[redacted]" <[redacted]@heemskerk.nl>; "[redacted]" <[redacted]@heemskerk.nl>
Cc: "[redacted]" <[redacted]@odijmond.nl>
Onderwerp: FW: Project Buitengebied Heemskerk - check mantelzorg en recreatie + buiten bouwvlak vergunning
Bijlage(n): 25082025 LIJST mantelzorg recreatie buitengebied.xlsx, 25082025 Buiten bouwvlak woning.docx

Goedemorgen [redacted], [redacted] en [redacted],

In de bijlage de twee nieuwe lijsten van de mantelzorg, recreatie en de buiten bouwvlak woningen die door onze RO-er en toezichthouders zijn geconstateerd in het buitengebied.

Hebben jullie eventueel al een update? Hebben nog iets van mij nodig?

Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Projectleider



E: [redacted]@odijmond.nl
M: 06 [redacted]

Aanwezig: ma-vrij

Bezoekadres: Stationsplein 48b, 1948 LC Beverwijk
Bezoekadres: Koetsersstraat 2A, 1531 NX, Wormer
Postadres: Postbus 325, 1940 AH Beverwijk
Telefoonnummer: 0251-263 863

Van: [redacted] <[redacted]@heemskerk.nl>
Verzonden: woensdag 6 augustus 2025 13:37
Aan: [redacted] <[redacted]@heemskerk.nl>; [redacted] <[redacted]@heemskerk.nl>; [redacted] <[redacted]@odijmond.nl>
Onderwerp: FW: Project Buitengebied Heemskerk - check mantelzorg en recreatie + buiten bouwvlak vergunning

Warning: Unusual sender <[redacted]@heemskerk.nl>
You don't usually receive emails from this address. Make sure you trust this sender before taking any actions.





Dag [redacted] en [redacted],

Zou een van jullie [redacted] kunnen helpen met BAG aanduidingen voor recreatiewoningen en mantelzorgwoningen in het buitengebied?


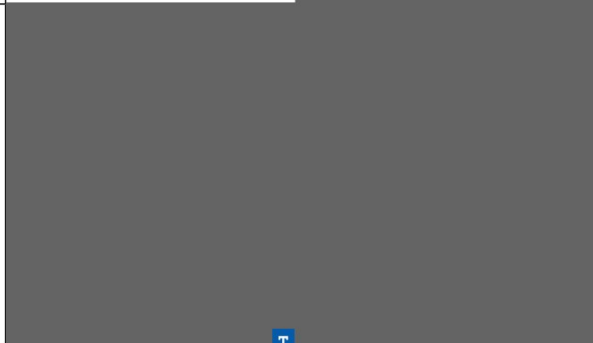


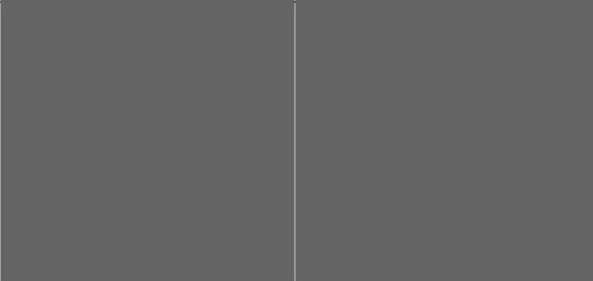

[redacted] Het is niet mogelijk om een mantelzorgwoning in het tuindersgebied te plaatsen buiten het bouwvlak, ook niet door een vergunning aan te vragen. Binnen het agrarisch bouwvlak (en achter de voorgevel van het hoofdgebouw) is dit vergunningsvrij wanneer aan de voorwaarden voor mantelzorgwoningen wordt voldaan (zorgrelatie ed).

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Beleidsmedewerker wonen
+31 6 [redacted]
Aanwezig: maandag t/m donderdag

<p>Cieweg </p>	<p>Tuinderswoningen</p>	<p>Buiten bouwvlak</p> <p></p> <p>Chalet in tuin </p>	<p></p> <p>Recreatiewoning wordt gecheckt door gemeente </p>
<p>Cieweg </p>	<p>Tuinderswoningen</p>	<p></p> <p></p>	<p></p>
<p>Cieweg </p>	<p>Tuinderswoning</p>	<p></p>	<p></p>
<p>Cieweg </p>	<p>Tuinderswoning</p>	<p></p>	<p></p>
<p>Cieweg </p>	<p>Tuinderswoning</p>	<p></p>	<p></p>

Cieweg	Agrarisch - Tuindersgebied		
Duindoornweg	Tuinderswoning	Geen	
Duindoornweg	Tuinderswoning	Geen	
Duindoornweg	Tuinderwoning		
Het laantje	Tuinderswoning		

Het laantje 	Tuinderswoning	 mogelijk mantelzorg aanwezig	Gemeente doet check op mantelzorgwoning
Het laantje 	Tuindersgebied		
Het laantje 	Tuinderswoning	Geen	
Kerkweg 	Tuinderswoning		
Kleine Houtweg 	Tuinderswoningen Agrarisch - Tuindersgebied		

Kleine Houtweg [redacted] o	Tuinderswoning		
	[redacted] T T		
Kleine Houtweg [redacted] J	Tuinderswoning	Geen	
Kleine Houtweg [redacted] J	Tuinderswoning	Niet opgenomen in de excel (mogelijk mantelzorg)	
		Gemeente checkt mantelzorgwoning T	
Kleine Houtweg [redacted] o	Wonen - 1	[redacted] T	
Luttik Cie [redacted] o	Tuinderswoning	Geen	T

Luttik Cie  	Tuinderswoning		
Luttik Cie  	Tuinderswoning		
Oosterweg  	Wonen - 1	Geen	
Wijk aan Duinpad  	Tuinderswoning	Geen	
Zuiderwentweg  	Tuinderswoning Agrarisch - Tuindersgebied		
			

			T
Noordermaatweg J	Agrarisch - Tuindersgebied	Woning	
Oudendijk J	Tuinderswoning	Geen	

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

O Art. 5.1 lid 4

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek