

ARCHIEF



Noord-Holland

Datum 15 FEB. 2006

Ons kenmerk 2006-7639

Onderwerp Wet bodembescherming: Purmerland 95 te Purmerland
Gemeente: Purmerend, locatiecode: NH/0439/00190

Bezoekadres

Houtplein 33

Haarlem

Postadres

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Tel 0800 9986734

Fax (023) 5144400

VERZONDEN 22 FEB. 2006

Directie Vergunningen, Bodem

Bijlage(n)

Behandeld door

Telefoon 023

Uw kenmerk

E-mail

@noord-holland.nl

Geachte

Op 9 januari 2006 ontvingen wij met betrekking tot de locatie Purmerland een verkennend onderzoek van Bakker-Straathof bv (kenmerk maart 2005);

Wij hebben de gegevens beoordeeld. De locatie is opgenomen in de inventarisatielijst van locaties met mogelijke bodemverontreiniging, onder locatiecode

Uit de gegevens blijkt dat de grond mogelijk in een bodemvolume van meer dan 25 m³ verontreinigd is met zink, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) en niet-hechtgebonden asbest. Met het huidige onderzoek kunnen wij geen uitspraak doen of er ook sprake is van een grondwaterverontreiniging, omdat de peilbuis niet met de juiste filterinstelling is geplaatst.

De oorzaak van de verontreiniging betreft vuilstorting, erfverharding en mogelijke agrarische activiteiten uit het verleden. Het huidige bodemgebruik is 'wonen met tuin'.

Uit de beoordeling blijkt dat de locatie potentieel ernstig verontreinigd is met bovengenoemde stoffen. Bovendien is er mogelijk ook sprake van spoedeisendheid vanwege de aangetroffen niet-hechtgebonden asbest crocidoliet. Vanwege de niet-hechtgebondenheid vormt het een groter risico dan wanneer het in hechtgebonden staat wordt aangetroffen.

Wat betreft de asbestverontreiniging is een nader onderzoek conform NEN 5707 vereist. Op het hele terrein is sterk puinhoudend materiaal aangetroffen. Dit maakt de gehele locatie asbestverdacht. Daarom dient de hele locatie nader onderzocht te worden op asbest.

Wij raden u tevens aan om dan de bodemverontreiniging en het grondwater alvast nader te onderzoeken.

Indien er sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging dan dient ook bepaald te worden of er sprake is van spoedeisendheid. Indien dit het geval is dan dient een saneringsplan te worden opgesteld. Het saneringsplan dient ter goedkeuring bij ons te worden ingediend.

Wij verzoeken u om binnen drie maanden na verzending van deze brief een nader onderzoek uit te voeren.

Wij adviseren u alvorens tot maatregelen over te gaan, contact met ons op te nemen voor nadere informatie ten aanzien van de eisen met betrekking van tot bodemonderzoek en -sanering, en ten aanzien van de te volgen procedures,

Een afschrift van deze brief is ter informatie verzonden aan het college van Burgemeester en Wethouders van Purmerend en [redacted] makelaar Hoekstra & van Eck.

Voor nadere inlichtingen kunt u contact opnemen met bureau Bodemsanering, [redacted] telefoonnummer 023-[redacted]

Bij correspondentie verzoeken wij u de locatiecode, de naam van de behandelend ambtenaar en ons kenmerk te vermelden.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen