

**Van:** "[REDACTED] | MOOI Noord-Holland" <[REDACTED]@mooinoord-holland.nl>  
**Verzonden:** woensdag 28 januari 2026 17:59  
**Aan:** "[REDACTED] <[REDACTED]@heemskerk.nl>; "[REDACTED]@heemskerk.nl" <[REDACTED]@heemskerk.nl>; "[REDACTED] <[REDACTED]@odijmond.nl>; "Bouwen – ODIJmond" <bouwen@odijmond.nl>  
**Cc:** "[REDACTED] <[REDACTED]@buro3.nl>; "[REDACTED] <[REDACTED]@hooyschuur.nl>; "[REDACTED] <[REDACTED]@hoh-architecten.com>  
**Onderwerp:** adviezen gemandateerd overleg Heemskerk 26 januari jl.  
**Bijlage(n):** 260126 Adviezen Heemskerk gemandateerd (openbaar).pdf

**Warning: Unusual sender** <[REDACTED]@mooinoord-holland.nl>

You don't usually receive emails from this address. Make sure you trust this sender before taking any actions.

Beste mensen,

De adviezen van het gemandateerd overleg Heemskerk van 26 januari jl. zijn vrijgegeven in MOOIdars.  
Bijgevoegd de pdf.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



[REDACTED]  
architect-secretaris

T 072 52 04 459  
M 06 [REDACTED]

Wij zijn de onafhankelijke en niet-commerciële adviesorganisatie op het gebied van landschap, stedenbouw, architectuur en cultuurhistorie in Noord-Holland.

[www.mooinoord-holland.nl](http://www.mooinoord-holland.nl)





**MOOI**  
**NOORD-**  
**HOLLAND**

ADVISEURS  
OMGEVINGSKWALITEIT

Vergadering Heemskerk gemandateerd  
26-01-2026 10:25 - 11:10  
Digitaal

## Details

---

Vergadering	Heemskerk gemandateerd
Commissie	Kennemerland
Datum	26-01-2026
Begintijd	10:25
Eindtijd	11:10
Locatie	Digitaal
Coördinator	[REDACTED] (coördinator)
Aanwezigen	[REDACTED] (gemandateerd commissielid), [REDACTED] (zaaktoelichter Heemskerk), [REDACTED] (coördinator)

## Bezoekers

---

gemachtigde	10:25	Krochtweg 6 A, Heemskerk (26010183)
aanvrager		Krochtweg 6 A, Heemskerk (26010183)

# Zaken Heemskerk

### Krochtweg 6 A, Heemskerk

---

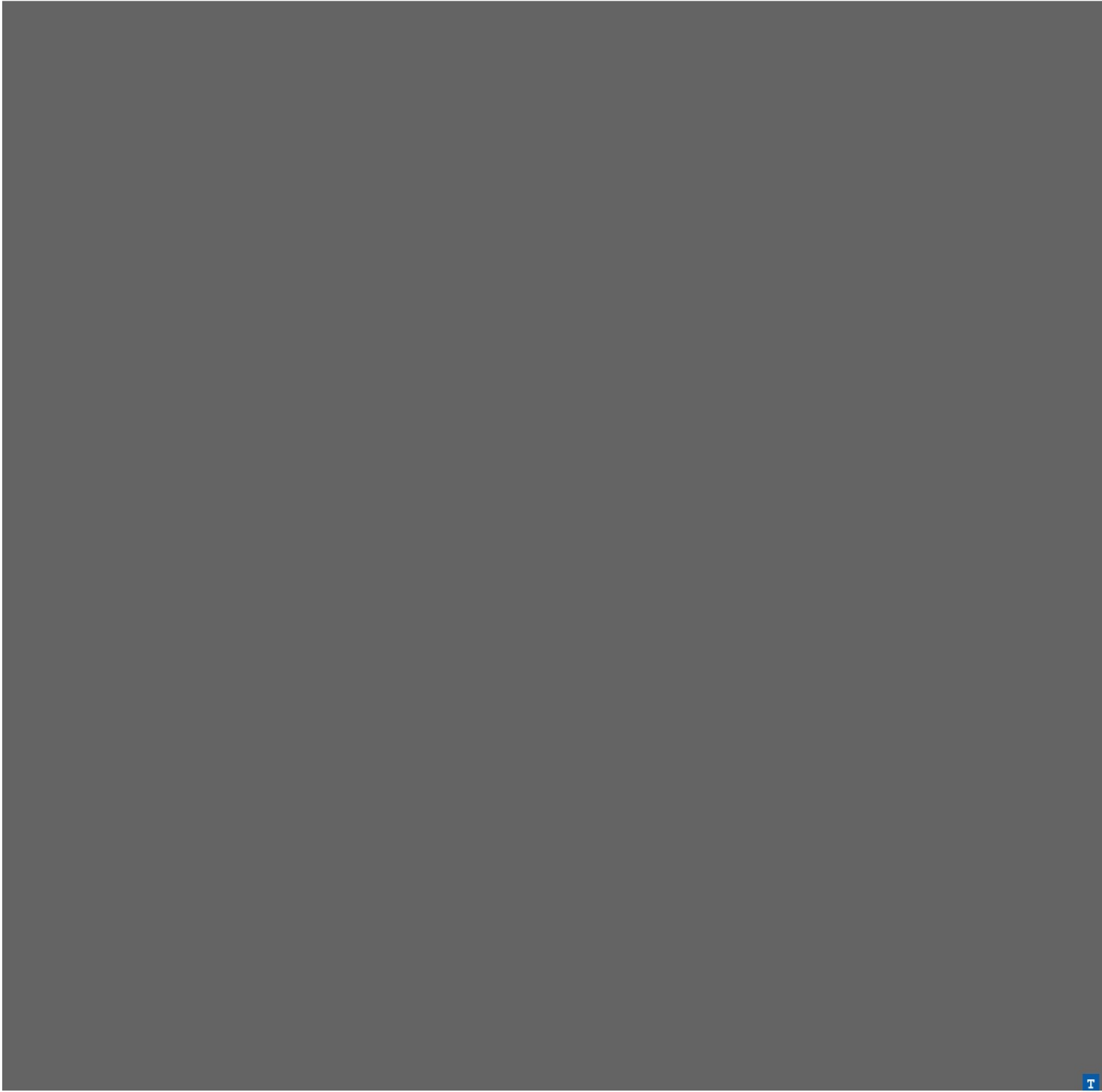
MOOI nummer	26010183
Zaaknummer partij	2025DSOV0345
Omschrijving	het realiseren van een agrarische loods, inclusief het vervormen van het bouwvlak, het aanpassen van de bestaande inrit en het realiseren van een nieuwe inrit
Aantal voorgaande behandelingen	0
Gemeente	Heemskerk
Zaakbeheerder	Moushegh
Objecttype	Agrarisch bouwwerk
Beoordelingskader	3.2 Buitengebieden
Bestemmingsplan	Voldoet niet aan het bestemmingsplan, maar de gemeente werkt mee aan afwijking

### Behandeling 26-01-2026

---

Bevindingen	Op een bestaande bedrijfslocatie wordt een extra loods toegevoegd, alsmede een extra inrit. Verkeerstechnisch is de inrit akkoord. Het nieuwe gebouw is een eenvoudige rechthoekige loods met zadeldak, uitgevoerd met een metalen gevel. Het gebouw wordt geheel in het zwart uitgevoerd. De commissie vraagt de kleurstelling van het gebouw meer aan te laten sluiten bij de reeds bestaande loods. Een (donker) groene tint zou meer passend zijn. Uitvoering van de dak- en gevelplaten is qua profilering wel akkoord. Voorts vraagt de commissie aandacht voor de invulling van de begroeiing op de erfgrans naast de nieuwe loods. Deze begroeide rand zou zwaarder aangezet kunnen worden. De commissie adviseert B&W vooralsnog niet akkoord te gaan, tenzij de kleur van de loods wordt aangepast.
Welstandsadvies	<b>Niet akkoord, tenzij</b>
Behandelwijze	Gemandateerd
Aanvraagsoort	Omgevingsvergunning





T

J

T

J

T

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

### **T**

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek