

Van: "[REDACTED]" on behalf of "Info"
Verzonden: maandag 28 november 2022 16:37
Aan: "info@femarchitects.nl" <info@femarchitects.nl>
Onderwerp: 116464 - Ontvangstbevestiging sloopmelding, Den IJp [REDACTED] te Den IJp
Bijlage(n): ow_20_33973_afgesloten_dctversturen door secretariaat.pdf

Geachte [REDACTED]

Hierbij ontvangt u als bijlage een brief betreffende de in het onderwerp genoemde locatie/item. Deze e-mail is onlosmakelijk verbonden aan de bijgevoegde brief. De verzenddatum van deze e-mail is dan ook tevens de verzenddatum van de brief.
Indien u vragen heeft over deze e-mail dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon genoemd in de brief.

 **odijmond**
OMGEVINGSDIENST IJMOND

Postbus 325
1940 AH BEVERWIJK
T 0251-263863
E info@odijmond.nl
W www.odijmond.nl

Fem architects
info@femarchitects.nl

verzenddatum

Onderwerp Ontvangstbevestiging sloopmelding, Den Ilp [redacted] te Den Ilp
Olo nummer 7424369
Ons kenmerk [redacted] DDIJ-Z-22-116464
Contactpersoon [redacted] [redacted]
Doorkiesnummer 0251-[redacted]
C.c. [redacted]@gmail.com

Geachte [redacted] [redacted]

Op 26 november 2022 ontvingen wij van u digitaal een melding van de voorgenomen sloopwerkzaamheden in het pand gelegen aan Den Ilp [redacted] te Den Ilp. Deze melding heeft als kenmerk OLO-nummer 7424369.

Bij de melding is het asbestinventarisatierapport van Rontrex Asbest Analyse en Inventarisatie gevoegd (projectnummer: 2019-511; versie: 1.0, d.d. 26 september 2019).

De door u ingediende gegevens en bescheiden, zijn door ons beoordeeld. Naar aanleiding hiervan berichten wij u als volgt.

Nieuwe sloopmelding

Met het niet aanleveren van een actueel asbestinventarisatierapport (ouder dan drie jaar), heeft u feitelijk gezien geen melding voor de sloopwerkzaamheden verricht. Het asbestinventarisatierapport is ook niet geschikt voor totaalsloop en dient hierop aangepast te worden. Het rapport is enkel geschikt voor de renovatiewerkzaamheden aan de woning. Er is gericht destructief werk uitgevoerd aan de buitenschil (dak en gevels). Indien u besluit de sloopwerkzaamheden te gaan aanvangen, moet u ten minste vier weken voor de aanvang van de sloopwerkzaamheden een nieuwe sloopmelding indienen. De sloopmelding kunt u indienen via www.omgevingsloket.nl

Zorgvuldigheid sloopmelding

Een sloopmelding moet zorgvuldig worden ingediend. Zo dient er een duidelijke omschrijving te worden gegeven van de voorgenomen sloopwerkzaamheden. Bij de sloopmelding dient een asbestinventarisatierapport te worden verstrekt. De reikwijdte en geschiktheid van dit asbestinventarisatierapport dienen overeen te komen met de aanvraag.

Doet u dit niet, onvolledig of niet tijdig, dan kunnen de sloopwerkzaamheden niet worden gestart.

Wanneer u vragen heeft, kunt u contact opnemen met [REDACTED] [REDACTED], bereikbaar op bovengenoemd telefoonnummer.

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders van Landsmeer,

[REDACTED]
Teamleider Omgevingsdienst IJmond

Deze brief is geautomatiseerd verwerkt

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen