

**Van:** "[REDACTED]"  
**Verzonden:** dinsdag 24 juni 2025 11:42  
**Aan:** "[REDACTED]" <[REDACTED]@haarlem.nl>  
**Onderwerp:** Plaatsen op GROEP-Lijst  
**Bijlage(n):** 250613\_Swalve 7 parkeren.pdf

Beste [REDACTED]

Wij hebben een vergunning verleend voor het realiseren van drie woningen op het perceel Swalvestraat 7 in Zandvoort. Hierbij is door initiatiefnemer een getekende verklaring aangeleverd waaruit blijkt dat zij afzien van parkeerrechten voor deze ontwikkeling (zie bijlage). Kan jij ervoor zorgen dat dit op de zogeheten GROEP-lijst beland?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Medewerker omgevingsrecht

  
OMGEVINGSDIENST IJMOND

E: [REDACTED]@odijmond.nl  
T: 021- [REDACTED]  
M: 06- [REDACTED]

**Aanwezig:** ma (9-17), di (9-17), wo (9-17), do (9-17), vr (9-13)

**Bezoekadres:** Stationsplein 48b, 1948 LC Beverwijk

**Bezoekadres:** Koetsersstraat 2A, 1531 NX, Wormer

**Postadres:** Postbus 325, 1940 AH Beverwijk

**Telefoonnummer:** 0251-263 863





## Memo inzake afstand van parkeervergunningen in kader van omgevingsvergunningaanvraag

**Locatie:** Swaluestraat 7, perceel ZVT00-C-6189

**Kenmerk omgevingsvergunning:** [REDACTED] ODIJ-Z-24-142636

**Datum:** 11 juni 2025

**Namens:** initiatiefnemer [REDACTED]

### Inleiding

In het kader van de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het oprichten van drie woningen aan de Swaluestraat 7, kadastraal bekend als gemeente Zandvoort, sectie C, nummer 6189 (perceelnummer ZVT00-C-6189), met kenmerk [REDACTED] ODIJ-Z-24-142636, legt de initiatiefnemer, middels deze memo een formele verklaring af met betrekking tot het recht op parkeervergunningen.

### Verklaring afstand parkeervergunningen

De initiatiefnemer verklaart hierbij dat hij afstand doet van het recht op het verkrijgen van parkeervergunningen ten behoeve van de drie te realiseren woningen. Deze afstand geldt zowel voor de huidige aanvraag als voor toekomstige aanvragen met betrekking tot deze woningen. Hiermee wordt beoogd te voorkomen dat toekomstige gebruikers of eigenaren aanspraak kunnen maken op parkeervergunningen in de openbare ruimte.

### Kennisgeving aan toekomstige gebruikers en eigenaren

De initiatiefnemer verbindt zich er tevens toe om alle toekomstige gebruikers en/of eigenaren van de betreffende woningen te informeren over het ontbreken van de mogelijkheid tot het verkrijgen van parkeervergunningen.

### Slotverklaring

Met deze verklaring wordt actief uitvoering gegeven aan het gemeentelijk beleid inzake parkeerregulering en mobiliteitsreductie. De initiatiefnemer komt met deze bindende afstandsverklaring aantoonbaar tegemoet aan de voorwaarde dat de realisatie van de woningen niet zal leiden tot extra parkeerdruk in de openbare ruimte. Gelet hierop verzoekt de initiatiefnemer het bevoegd gezag deze verklaring te betrekken bij de beoordeling van de aanvraag, en op basis hiervan de omgevingsvergunning voor het oprichten van de drie woningen aan de Swaluestraat 7 te verlenen.



**H2H** | ontwikkeling

**Namens de initiatiefnemer,**

Te Zandvoort, 10 juni 2025



J



## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen