



|                     |   |                       |                       |
|---------------------|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>Verzenddatum</b> | <b>8 januari 2026</b>                                 | <b>Contactpersoon</b> | Woo behandelaar       |
| <b>Ons kenmerk</b>  | ODIJ-Z-2025-173266                                    | <b>E-mailadres</b>    | woovragen@odijmond.nl |
|                     |   | <b>Telefoonnummer</b> | 0251-263 863          |
| <b>Onderwerp</b>    | Besluit op uw verzoek om informatie Wet open overheid |                       |                       |
| <b>Bijlage(n)</b>   | Inventarislijst en documenten                         |                       |                       |

Geachte 

Wij ontvingen op 9 december 2025 uw verzoek om informatie op grond van de Wet open overheid. U vraagt om alle informatie openbaar te maken over mantelzorg- en recreatiewoningen in het Heemskerkerduin, gemeente Heemskerk. Daarbij vroeg u specifiek naar:

1. Documenten over de 36 beweerdelijke mantelzorgwoningen en 14 beweerdelijke recreatiewoningen die zijn opgemaakt voorafgaand aan en naar aanleiding van de controle dat is genoemd in het artikel van 3 november 2025 in het Noordhollands dagblad onder de kop "Te veel tegen de regels in Heemskerkerduin", waaronder:
  - a. controlerapporten met door (een) toezichthouder(s) beschreven bevindingen, foto's, plattegronden, uitsneden uit omgevingsplankaarten, beschrijving van welke overtreding van welk wettelijk voorschrift volgens de toezichthouder sprake is en waarom,
  - b. correspondentie binnen de gemeente zelf (mails, brieven, memo's) over (het inzetten en de resultaten van) de controle, en
  - c. correspondentie tussen de gemeente en de Omgevingsdienst IJmond over (het inzetten en de resultaten van) de controle.
2. Memo van het college gericht aan de gemeenteraad met daarin opgenomen de vijf keuzes waarover in het genoemde krantenartikel uit het NHD wordt gesproken.

Wij kregen uw verzoek doorgestuurd van gemeente Heemskerk, omdat een deel van de informatie waar u om vraagt zich bij ons bevindt.

Wij vroegen andere partijen om hun mening over het openbaar maken, omdat een deel van de informatie over hen gaat of door hen aan ons is gegeven. Wij stuurden u geen bericht, omdat wij hiervoor de beslistermijn niet uitstelden.

Hieronder leest u ons besluit en hoe wij tot ons besluit zijn gekomen.

## Besluit: wij maken de documenten (gedeeltelijk) openbaar

De directeur van Omgevingsdienst IJmond besluit namens het college van burgemeester en wethouders van gemeente Heemskerk de documenten waar u om vraagt gedeeltelijk openbaar te maken. Bijgevoegde inventarislijst hoort bij het besluit. Hierop is per document aangegeven of en welke uitzonderingsgrond uit de Wet open overheid is toegepast.

## Verzamelen van informatie

Aan de betrokken medewerkers is gevraagd naar alle documenten uit onze geautomatiseerde systemen. In totaal zijn 6 documenten gevonden die onder uw verzoek vallen. Deze documenten hebben wij beoordeeld.

## (gedeeltelijk) Openbaar maken van documenten

Uitgangspunt is dat informatie openbaar is. De documenten worden gedeeltelijk openbaar gemaakt. Dit betekent dat delen van de documenten onleesbaar zijn gemaakt. U ziet dan grijze vlakken. Het onleesbaar maken van informatie mag alleen als de Wet open overheid dit toestaat. De wet noemt hiervoor een beperkt aantal uitzonderingsgronden.

De documenten die u ontvangt, worden samen met dit besluit gepubliceerd op onze website. De persoonsgegevens in het besluit zijn dan onleesbaar gemaakt.

Op de inventarislijst staat bij ieder document of en welke uitzonderingsgrond uit de Wet open overheid wij gebruiken. U leest hieronder welke uitzonderingsgronden dat zijn.

### **Vertrouwelijk aan overheid verstrekte gegevens (art. 5.1 eerste lid onder c)**

Het gaat hier om bedrijfs- en fabricagegegevens die in vertrouwen aan de overheid zijn geven. Het openbaar maken van deze gegevens kan schadelijk zijn voor personen of bedrijven of hun concurrentiepositie schaden. Deze worden niet openbaar gemaakt aan anderen die een verzoek doen op grond van de Wet open overheid. In dit geval zijn in het document "11112025 Werk excel bestand bedrijven (1).xlsx" alleen de energiegegevens van bedrijven onder deze uitzonderingsgrond onleesbaar gemaakt.

### **Inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen (artikel 5.1 tweede lid onder d)**

De uitkomst van een inspectie, controle of toezicht geeft veel prijs over de gebruikte methoden en technieken. Deze informatie wordt niet openbaar gemaakt als dit de inspectie, controle en toezicht kan belemmeren en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid.

### **Persoonsgegevens (artikel 5.1 tweede lid onder e)**

Persoonsgegevens die direct herleidbaar zijn naar individuele personen zijn in de documenten onleesbaar gemaakt. Het gaat vooral om namen, e-mailadressen en rechtstreekse telefoonnummers van medewerkers van de gemeente en Omgevingsdienst en namen van personen die betrokken zijn bij het opstellen van de documenten. Het zijn gegevens van personen die niet vanuit hun functie in de openbaarheid treden. Het belang van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer gaat voor het algemene belang om de informatie openbaar te maken.

**Goed functioneren van de overheid (artikel 5.1 tweede lid onder i)**

Informatie wordt onleesbaar gemaakt als openbaarmaking ervan het goed functioneren van de gemeente of Omgevingsdienst benadeelt of kan benadelen. In dit geval is alleen in het document "FW Definitieve lijsten buiten bouwvlak recreatie en mantelzorg.msg" een link naar interne bestanden onleesbaar gemaakt. Het is niet wenselijk dat anderen bestanden kunnen downloaden die niet openbaar zijn.

**Andere partijen eerst informeren (artikel 5.1 vierde lid)**

Het gaat om informatie die bij derden nog niet bekend is. Deze informatie mag pas gedeeltelijk openbaar, nadat zij de informatie hebben ontvangen. Ook als derden wel worden geïnformeerd, zullen in het kader van de Wet open overheid persoonsgegevens die herleidbaar zijn tot individuele personen onleesbaar worden gemaakt.

**Valt niet onder het verzoek**

Informatie in documenten die niet onder het verzoek valt, is onleesbaar gemaakt. Deze informatie valt dan buiten de reikwijdte van het verzoek en de Wet open overheid. Alleen informatie die onder het verzoek valt, wordt (gedeeltelijk) openbaar gemaakt.

Ondanks dat een deel van de informatie onleesbaar is gemaakt, menen wij dat uw belang voldoende is gediend.

**Mening van andere partijen**

Bij het openbaar maken van een aantal documenten spelen de belangen van andere partijen een rol. Zij mogen voor openbaarmaking hun mening geven. Wij ontvingen van gevraagde partijen geen reactie op de voorgenomen gedeeltelijke openbaarmaking van de gevraagde documenten binnen de daarvoor gegeven termijn.

**Afschrift aan belanghebbenden**

Een afschrift van dit besluit sturen wij naar de partijen die wij om hun mening hebben gevraagd. De persoonsgegevens in het besluit zijn dan onleesbaar gemaakt.

**Bel of mail als u vragen heeft**

Neem dan contact met ons op via het telefoonnummer of e-mailadres bovenaan de brief.

Hoogachtend,  
namens het college van burgemeester en wethouders van gemeente Heemskerk,

J. Zandhuis  
directeur

*Deze brief is geautomatiseerd verwerkt*

#### Bezwaarmogelijkheden en voorlopige voorziening

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden volgens de Algemene wet bestuursrecht bezwaar indienen. Dit kan op twee manieren. Via het digitale formulier op de website, hiervoor heeft u uw DigiD inlogcode nodig. Bezwaar maken kan ook schriftelijk via: Gemeente Heemskerk, t.a.v. juridische zaken, Postbus 1, 1960 AA Heemskerk.

De termijn hiervoor is zes weken en gaat in op de dag na de verzenddatum van dit besluit.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste de naam van de indiener, de datum, een omschrijving van het aangevochten besluit en de gronden van het bezwaar.

Het indienen van een bezwaarschrift houdt niet in dat de werking van het besluit wordt opgeschort. Om dat te bereiken stuurt u, naast een bezwaarschrift, ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de Rechtbank Noord-Holland, Sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM. De rechter is bevoegd een voorlopige voorziening te treffen als onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Voor het indienen van een dergelijk verzoek betaalt u griffierecht. U kunt het verzoek voorlopige voorziening ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl>. Daarvoor heeft u