

Z/2024/039278

ONTVANGEN 08 JULI 2024

stichting achmea rechtsbijstand

Stichting Achmea Rechtsbijstand, Postbus 4116, 7320 AC, Apeldoorn

Dellaertweg 1
Leiden

www.achmearechtsbijstand.nl

AANGETEKEND RB-002045982
Gemeente Landsmeer
Burgemeester en wethouders
Postbus 1
1120AA LANDSMEER

2

Datum: 2 juli 2024
Ons Kenmerk: RB-002045982

Behandeld door: [REDACTED] J
E-mail: klantenservice@achmearechtsbijstand.nl
Telefoon: 06-[REDACTED] J
Fax: 088 - 462 27 99

Onderwerp: Handhavingsverzoek

Geacht college,

[REDACTED] J
om juridische hulp. Het gaat om de situatie op het perceel [REDACTED] J

Namens cliënte vraag ik u handhaven op te treden tegen de eigenaar / gebruikers van het perceel.

Cliënt ondervindt veel hinder van werkzaamheden [REDACTED] J Er is sinds enige tijd een houtbewerkingsbedrijf gevestigd, dat voor veel geluidsoverlast zorgt. Er worden machines gebruikt om te zagen, boren, etc. die veel geluidsoverlast veroorzaken. Ook is er zonder omgevingsvergunning een aanbouw aan het bestaande pand gemaakt.

De activiteiten en de aanbouw zijn in strijd met de wet.

- Het bestemmingsplan/omgevingsplan staat ter plaatse een bedrijf toe van categorie 1 of 2. Een houtbewerkingsbedrijf is geen categorie 1 of 2 bedrijf. Het is ook niet opgenomen in de Staat van bedrijven, behorend bij de planregels.
- Voorzover het bedrijf wel toegestaan zou zijn, quod non, wordt er gezien de ervaren overlast niet aan de geldende geluidsnormen voldaan.
- Verder verbiedt de APV het om buiten een inrichting in de openlucht een geluidsapparaat, toestel of machine in werking te hebben op een zodanige wijze dat voor een omwonende of overigens voor de omgeving geluidhinder wordt veroorzaakt.
- En voor het bouwen van de aanbouw was een omgevingsvergunning nodig.

Cliënte vraagt u spoedig actie te ondernemen.

Het zou fijn zijn als er snel een einde komt aan de overlast die cliënte ondervindt. Wij zien uw besluit over handhavend optreden dan ook graag zo spoedig mogelijk tegemoet.

stichting achmea rechtsbijstand

Datum: 2 juli 2024

Blad: 2 | 2

Heeft u nog vragen? Bel of mail gerust.

U bereikt mij op 06 [redacted] Mailen kan naar klantenservice@achmearechtsbijstand.nl, graag onder vermelding van het zaaknummer.

Hoogachtend,

[redacted]

[redacted]

Senior jurist

[redacted]



00000

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen