

ProXYZ Consultancy B.V.

[redacted] [redacted]
[redacted]@proxyz.nl

verzendsdatum

Onderwerp Bevestiging sloopmelding met asbesthoudend materiaal,
Mollerusweg 52 te Haarlem

Olo nummer 5219075

Ons kenmerk [redacted] ODIJ-Z-20-079158

Contactpersoon [redacted] [redacted]

Doorkiesnummer [redacted]

Geachte [redacted] [redacted]

Op 5 juni 2020 ontvingen wij digitaal van u een melding met betrekking tot voorgenomen sloopwerkzaamheden met asbesthoudend materiaal (bron 10: 6 stuks en bron 11: 2 stuks) in het pand gelegen aan Mollerusweg 52 te Haarlem.
De melding heeft als kenmerk OLO-nummer 5219075.

Bij de melding is het asbestinventarisatierapport van AA & C Nederland B.V. gevoegd (projectnummer:19. 9621.A3; versie: 4; d.d. 4 juni 2020).
Naar aanleiding hiervan berichten wij u als volgt.

De door u ingediende gegevens en bescheiden, zijn door ons beoordeeld en akkoord bevonden.

Soorten- en gebiedsbescherming

Bij het slopen van een pand kunnen dieren en planten en hun leefomgeving worden verstoord of beschadigd. Het is mogelijk dat u voor het slopen een toestemming nodig heeft op grond van de Wet Natuurbescherming. Om na te vragen of hiervan sprake is, kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN) via het emailadres: postbus@odnhn.nl.

Eindbeoordeling

Op grond van artikel 1.33 van het Bouwbesluit 2012 wordt uiterlijk twee weken na de beëindiging van de werkzaamheden een afschrift van de resultaten van de eindbeoordeling, bedoeld in artikel 9, 1^e en 2^e lid, van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 het bevoegd gezag hiervan via het Landelijk Asbestvolgsysteem (LAVS) in kennis gesteld.
Wij verzoeken daartoe dan ook de resultaten van de eindbeoordeling bij Omgevingsdienst IJmond te melden via de mail asbest@odijmond.nl.



Sloopwerkzaamheden

Op grond van artikel 1.33, 1^e lid van het Bouwbesluit 2012 wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de sloopwerkzaamheden, het bevoegd gezag in kennis gesteld door diegene die de sloopwerkzaamheden gaat uitvoeren.

Op grond van artikel 1.33, 3^e lid van het Bouwbesluit 2012 wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de sloopwerkzaamheden het bevoegd gezag van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld.

Wij verzoeken daartoe dan ook de start en/of beëindiging van de sloopwerkzaamheden bij Omgevingsdienst IJmond te melden via de mail asbest@odijmond.nl.

Voordat gestart wordt met de sloopwerkzaamheden en/of asbestverwijdering, adviseren wij u de directe omgeving hierover te informeren.

Indien u vragen heeft, kunt u contact opnemen met  , bereikbaar op bovengenoemd telefoonnummer.

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders van Haarlem,

L.A. Pannekeet
directeur

Deze brief is geautomatiseerd verwerkt

Bijlage

Aandachtspunten bij asbest verwijderen en (deel)sloop

Aan het uitvoeren van de sloopwerkzaamheden zijn, zoals genoemd in het Bouwbesluit 2012, de volgende voorwaarden van kracht.

- De Omgevingsdienst IJmond moet op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit **ten minste twee werkdagen** voor de feitelijke aanvang van de sloopwerkzaamheden en **uiterlijk op de eerste dag** na beëindiging, bedoeld in artikel 1.26 hiervan via het Landelijk Asbestvolgsysteem (LAVS) in kennis worden gesteld door degene die de werkzaamheden uitvoert. Het melden van start- en beëindiging van de werkzaamheden van (alleen) risicoklasse 1 asbest moet worden gemeld via asbest@odijmond.nl
- Wijzigingen in begin of eindtijd dienen onmiddellijk te worden gemeld in LAVS en via asbest@odijmond.nl.
- De OD IJmond moet via LAVS binnen twee weken na beëindiging van de werkzaamheden resultaten van de eindbeoordeling, bedoeld in artikel 9, eerste, tweede lid en derde lid, van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 ontvangen.
- Indien tijdens de werkzaamheden asbest(toepassingen) wordt ontdekt dat niet is opgenomen in de sloopmelding en/of het asbestinventarisatierapport dienen de werkzaamheden onmiddellijk te worden gestaakt en onmiddellijk te worden gemeld in LAVS en via asbest@ODIJmond.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen