

Buro Inventas, Heemstede



J

12 maart 2026








Heemstede

Inhoudspagina

Inhoudspagina	2
Buro Inventas/ [REDACTED] Heemstede	3
Samenvatting	3
Checklistvragen en antwoorden	4
Beoordeling sloopmelding	4
Sloopmelding met asbest - inhoudelijke beoordeling rapportage	4
Controle op locatie	6

Buro Inventas Heemstede

Naam: [redacted] 
Dossiernummer: 123972
checklist status: Completed
Gemaakt door: [redacted] 
behandelaar: [redacted] 
Locatie:
Adres: [redacted] 
postcode: [redacted] 
plaats: Heemstede
Datum checklist: 12 maart 2026

Samenvatting

Vragen: 31
Openstaande overtredingen: 0
Ongedaangemaakte
overtredingen: 0
Openstaande taken: 0
Afgehandelde taken: 0
Opmerkingen: 0

Checklistvragen en antwoorden

► **Beoordeling sloopmelding**

Vul de huidige locatie in via de map.

ANTWOORD WSG84: 52.348474, 4.6197409999999999

Voldoet de sloopmelding aan de indieningsvereisten?

ARTIKEL *artikel 7.11 Besluit bouwwerken leefomgeving*

ANTWOORD Ja

Is er, indien er sprake is van meer dan 10m³ slooafval, voldaan aan de Informatieplicht zoals bedoeld onder artikel 7.5c. van het BBL?

ARTIKEL *artikel 7.5c Besluit bouwwerken leefomgeving*

ANTWOORD Nvt

Is er geen vermoeden dat er meer werkzaamheden worden uitgevoerd dan aangevraagd?

ANTWOORD Ja

Wordt de asbestverwijdering in het kader van reparatiewerkzaamheden of mutatiwerkzaamheden verricht?

ARTIKEL *artikel 7.10 Besluit bouwwerken leefomgeving*

ANTWOORD Ja

Selecteer welke situatie van toepassing is:

ANTWOORD Sloopmelding met asbest

► **Sloopmelding met asbest - inhoudelijke beoordeling rapportage**

Is het inventarisatierapport voorzien van een datum en ondertekening door de technisch eindverantwoordelijke?

ANTWOORD Ja

Welke versie van het inventarisatierapport wordt getoetst?

ANTWOORD 1

Is in het inventarisatierapport aangegeven dat de rapportage geldig is tot drie jaar na ondertekening?

ARTIKEL

artikel 22 lid 18 Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering

ANTWOORD Ja

Zijn alle brongerelateerde gegevens van al het aangetroffen asbesthoudende materiaal overeenkomstig artikel 22 lid 6 onder a t/m n van het certificatieschema opgenomen?

ANTWOORD Ja

Bevat het inventarisatierapport foto's waaronder per toepassing tenminste een overzichtsfoto en een detailfoto van de plaats waar het monster is genomen?

ANTWOORD Ja

(Als er sprake is van een specifieke situatie zoals beschreven in art 22, lid 11 en 12, van het certificatieschema.)

Voldoet het verzoek aan deze criteria?

ANTWOORD Nvt

Zijn er voldoende maatregelen genomen bij het aantreffen van beschadigd asbestverdacht materiaal?

ANTWOORD Nvt

Omvat het inventarisatierapport tenminste het vrij te geven gebied na verwijdering van de asbesthoudende materialen?

ANTWOORD Ja

Is van elk aangetroffen type asbestverdacht materiaal, m.u.v. de toegestane uitzonderingen, een representatief monster genomen?

ANTWOORD Ja

Is het analysecertificaat overeenkomstig met de onderzochte locatie, of vergelijkbare locatie, en is deze toegevoegd aan het inventarisatierapport?

ANTWOORD Ja

Bevat het inventarisatierapport een tekening met daarop aangegeven de locaties en afmetingen van alle onderzochte ruimten, gebieden of installaties en de locaties van de aangetroffen asbesthoudende materialen?

ARTIKEL

artikel 22 lid 7 Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering

ANTWOORD Ja

Bevat het inventarisatierapport de SMA-rt risicoclassificaties met een verwijzing naar de asbesthoudende materialen en komen de brongerelateerde gegevens overeen?

ANTWOORD Ja

Bevat het inventarisatierapport, indien sprake is van aangetroffen asbestverdacht materiaal dat buiten het toepassingsgebied van deze regeling valt, een aanbeveling voor het uitvoeren van nader onderzoek?

ARTIKEL

artikel 22 lid 14 Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering

ANTWOORD Nvt

Bevat het inventarisatierapport, indien er sprake is van een risicoklasse die gebaseerd is op een validatieonderzoek, het rapport van de uitgevoerde validatie?

ANTWOORD Nvt

Is het inventarisatierapport tenminste geschikt voor de gemelde werkzaamheden?

ARTIKEL

artikel 22 lid 4 Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering

ANTWOORD Ja

Is intern advies gevraagd over de stikstofinformatieplicht?

ANTWOORD Nvt

► **Controle op locatie**

Toezichtmatrix - locatie van de asbestsanering

ANTWOORD Bevindt de sanering zich binnen de bebouwde kom maar buiten het stads-/dorpscentrum? (8 punten)

Toezichtmatrix - gebruik van het te saneren object

ANTWOORD Is het object een woning? (4 punten)

Toezichtmatrix - kans op vezelemissie (1)

ANTWOORD Betreft het binnensanering klasse 2? (2 punten)

Toezichtmatrix - kans op vezelemissie (2)

ANTWOORD Is er geen sprake van verontreiniging of brand (calamiteit)? (0 punten)

Toezichtmatrix - kans op vezelemissie (3)

ANTWOORD Bevat het object vanaf 30% asbest? (8 punten)

Toezichtmatrix - soort saneerder

ANTWOORD Heeft u goede ervaringen met deze saneerder? (0 punten)

Wat is de behaalde score van de toezichtmatrix?

0-15 punten -> 105%

15 t/m 25 punten -> 25%

> 25 punten -> 100%

ANTWOORD 22

Selecteer, indien relevant, welk aandachtsbedrijf van toepassing is:

ANTWOORD Niet ingevuld

Is er aanleiding voor een controle op locatie?

ANTWOORD Nee / n.v.t.

Dit rapport is gegenereerd vanuit



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen