

Adriaan Goede B.V.

[redacted] [redacted]  
Scheepsbouwersweg 3  
1121 PC LANDSMEER  
[redacted]@adriaangoedebv.nl

**Verzenddatum** 17 april 2024

**Ons kenmerk** [redacted] ODIJ-Z-21-099049

**Contactpersoon** [redacted] [redacted]

**E-mailadres** [redacted]@odijmond.nl

**Telefoonnummer** 06-[redacted]

**Onderwerp** In werking zonder omgevingsvergunning, Scheepsbouwersweg 3 in Landsmeer

**Kopie aan** Schakelaar Omgevingsdienst IJmond

Geachte [redacted] [redacted]

Hierbij treft u onze brief aan waarin wij u verzoeken om een aanvraag omgevingsvergunning in te dienen. Dit omdat uw bedrijf zonder omgevingsvergunning (milieu) in werking is. Uw bedrijf is derhalve in overtreding. In deze brief leest u welke stap u moet zetten zodat deze overtreding wordt beëindigd.

### Uitbreiding activiteiten waardoor vergunningplichtig

Uw bedrijfspand is uitgebreid met een opslaghal en een ruimte voor een installatie voor het verpulveren van eierschalen. Daarnaast is de productiecapaciteit gegroeid en wordt er door het bewerken en verwerken van eieren (dierlijke grondstoffen) voor het maken van levensmiddelen meer dan 75 ton aan eindproducten per dag geproduceerd. Dat betekent dat uw bedrijf een IPPC-installatie is. Een IPPC-installatie is een grootindustriële bedrijf die valt onder de Richtlijn Industriële emissies (hierna: RIE). Het bewerken en verwerken van dierlijke grondstoffen voor de fabricage van levensmiddelen of voeder met een productiecapaciteit van meer dan 75 ton per dag aan eindproducten valt onder categorie 6.4.b onder I van bijlage 1 van de RIE. Omdat uw bedrijf een IPPC-installatie is het bedrijf vergunningplichtig.

Dit volgt uit artikel 5.1. lid 2 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 3.128, eerste lid onder a van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Dit artikel wijst een dergelijke IPPC-installatie aan als milieubelastende activiteit waarvoor volgens artikel 3.129 eerste lid van het Bal een omgevingsvergunningplicht geldt.

Vóór deze uitbreiding was uw bedrijf geen IPPC-installatie. Uw bedrijf viel toen onder werking van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en daarmee het Activiteitenbesluit. Uw bedrijf diende te voldoen aan de algemene regels uit het Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling. Uw oprichtingsvergunning uit 1999, de 8.19 meldingen van 14 februari 2001, 12 juli 2001 en 2 maart 2004 zijn in dat geval ook van rechtswege komen te vervallen.

Per 1 januari 2024 is de Wabo vervangen door de Omgevingswet (Ow). Het Activiteitenbesluit is vervangen door het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Uit deze nieuwe wetgeving volgt ook dat uw bedrijf (milieubelastende activiteiten) vergunningplichtig is.

### Eerdere gesprekken en brieven

Op 13 juni 2023 hebben medewerkers van Omgevingsdienst IJmond in een gesprek de situatie met u besproken. In navolging hierop hebben wij u op 5 juli 2023 per brief, met kenmerk CBE/MDI/ODIJ-Z-23-126190, verzocht om een aanvraag voor een omgevingsvergunning milieu in te dienen. Daarna is er nog een aantal keren telefonisch contact geweest waarin u heeft aangegeven dat de aanvraag door privéomstandigheden langer duurt. Hierdoor is er vertraging in het aanvraagtraject opgelopen.

### Ontvankelijke aanvraag indienen en voorkom daarmee een last onder dwangsom

Wij hebben begrip voor uw situatie maar het ontslaat u er niet van om nu stappen te gaan zetten om de overtreding te beëindigen. Voorkomen moet worden dat uw bedrijf nog langer zonder omgevingsvergunning milieu in werking is. Daarom zijn wij voornemens u een last onder dwangsom op te leggen. Wij vinden het belangrijk dat de overtreding wordt opgelost en wij willen u daartoe bewegen.

U kunt de oplegging van de last onder dwangsom voorkomen door de overtreding te beëindigen. De overtreding is echter pas beëindigd als u beschikt over een omgevingsvergunning milieu. Maar voor het beëindigen van de overtreding bent u derhalve afhankelijk van Omgevingsdienst IJmond. Dit omdat wij beslissen op uw aanvraag. Wel kunt u de eerste aanzet geven om tot beëindiging van de overtreding te komen en dat is een ontvankelijke aanvraag bij ons indienen.

Gelet daarop verzoeken wij u om binnen **zes maanden** na verzenddatum van deze brief, een ontvankelijke aanvraag bij ons in te dienen. In dat geval heeft u uw stap gezet om de overtreding te beëindigen. In dat geval gaan wij niet over tot het opleggen van een last onder dwangsom. U kunt een ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning indienen via <https://omgevingswet.overheid.nl>.

Wanneer u geen gehoor geeft aan ons verzoek en u neemt niet de eerste stap (het indienen van een ontvankelijke aanvraag) om te komen tot het beëindigen van de overtreding, dan leggen wij u alsnog de last onder dwangsom op. Het dwangsombedrag zal zijn € [REDACTED] euro, ineens. De hoogte van het bedrag is gebaseerd op ons VTH-Strategie Milieu 2023-2026 en de toevoeging van een financiële prikkel. Wij willen u ertoe bewegen dat u binnen de gestelde termijn een ontvankelijke aanvraag bij ons indient zodat de eerste stap wordt gezet om te komen tot het beëindigen van de overtreding.

Wij houden uw situatie in de gaten en zullen geregeld controleren of u binnen deze redelijke termijn een ontvankelijke aanvraag bij ons kunt indienen.

Zo niet, dan gaan wij afwegen en bekijken of wij eerder dan de gestelde begunstigingstermijn over moeten gaan tot het opleggen van een last onder dwangsom of zelfs over moeten gaan tot het staken gebruik van de IPPC-installatie wanneer u uw stappen om te komen tot een ontvankelijke aanvraag niet of niet in voldoende mate zet.

### Welke gegevens indienen om te komen tot een ontvankelijke aanvraag?

Voor het indienen van een ontvankelijke aanvraag moet u, naast de gevraagde gegevens in het omgevingsloket, de volgende bescheiden te voegen:

- 1) Een goede beschrijving van de processen die binnen de inrichting plaatsvinden
- 2) Tekeningen met de indeling van het bedrijf met daarop alle relevante apparatuur, benamingen van de ruimten, stookinstallaties en de bedrijfsriolering met de zuiveringstechnische voorzieningen
- 3) Akoestisch rapport dat de geluidsbelasting op de omgeving beschrijft (BBT 13 en 14)
- 4) Geurrapport (BBT 15)
- 5) Beschrijving van de emissies naar de lucht (stofemissies, stookinstallaties, etc.)
- 6) Vormvrije mer-beoordeling
- 7) Energiebesparingsplan (BBT 1)
- 8) Informatie over de te lozen afvalwaterstromen (debiet, pH en temperatuur) en de zuiveringstechnische voorzieningen (BBT 3)
- 9) Opgave van het energie-en waterverbruik (BBT 1)
- 10) Productveiligheidsbladen van de aanwezige gevaarlijke stoffen (BBT 8)
- 11) Overzicht van de aanwezige koelinstallaties met het hierbij behorende koudemiddel (BBT 9)
- 12) Opgave van de vrijkomende afvalstoffen
- 13) Opgave van de aanwezige gevaarlijke stoffen (opslag en werkvoorraad)
- 14) Bodemrisicoanalyse om bij bodembedreigende activiteiten te komen tot een verwaarloosbaar bodemrisico.

Wij raden u aan om voor het opstellen van de aanvraag gebruik te maken van een milieu adviesbureau. Een dergelijk bureau kan uw bedrijf helpen en u begeleiden in het proces om te komen tot een ontvankelijke aanvraag. Zo zorgt een adviesbureau er ook voor dat de juiste onderzoeken en rapporten inzake de betreffende de milieuaspecten, waaronder geluid, geur, vormvrij mer-beoordeling, bij de aanvraag worden toegevoegd.

Tijdens het vooroverleg op 13 juni 2023 hebben we afgesproken dat u de aanvraag eerst in concept ter beoordeling aan ons toe stuurt. Na het verwerken van ons eventuele commentaar kan de definitieve en daarmee ontvankelijke aanvraag worden ingediend.

Bij het tijdig indienen van de ontvankelijke aanvraag kunt u tevens ons verzoeken om verder af te zien van handhavend optreden. Wij kunnen in dat geval afwegen of wij inderdaad kunnen af te zien van handhaving vanwege zicht op legalisatie (toetsen of vergunning naar verwachting kan worden verleend) en of het in dat geval onevenredig is om verder handhavend op te treden. Vanuit zorgvuldigheid wegen wij bij zo een verzoek alle (milieu)belangen en feiten en omstandigheden van de situatie af.

### Zienswijze

Wij geven u de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen over ons voornemen tot het opleggen van deze dwangsom. U kunt uw reactie geven **binnen drie weken** na verzenddatum van deze brief. Voor een mondelinge reactie kunt u contact opnemen met de contactpersoon bovenaan de brief. Een schriftelijke reactie kan via het bovengenoemde e-mailadres.

### Bel of mail gerust als u vragen heeft

Neem dan contact met ons op via telefoonnummer of e-mailadres bovenaan de brief.

Hoogachtend,  
namens het college van burgemeester en wethouders van Landsmeer,

J. Zandhuis  
directeur

*Deze brief is geautomatiseerd verwerkt*

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **I** Art. 5.1 lid 2 sub d

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen