

Postadres: Postbus 5514, 2000 GM Haarlem

Omgevingsdienst IJmond

T.a.v. [redacted]

Postbus 325

1940 AH Beverwijk

Datum 27 januari 2026  
Uw kenmerk 2025101601526  
Zaaknummer Z2026-000069  
Contactpersoon [redacted]  
Mailadres [redacted]@vrk.nl  
Postadres Postbus 5514, 2000 GM Haarlem  
Telefoonnummer 023-[redacted]  
Documentnummer D2026-002597  
Bijlage Geen  
Onderwerp Brandveiligheidsadvies aanvraag omgevingsvergunning  
transformatie voormalig schoolgebouw naar woongebouw  
Koninginneweg 1, 2042 NJ Zandvoort

Geachte [redacted]

Op uw verzoek heb ik een brandveiligheidsadvies opgesteld ten behoeve van de aanvraag omgevingsvergunning, onderdeel bouwen.

De aanvraag betreft transformatie voormalig schoolgebouw naar woongebouw. Deze is door mij getoetst op het niveau van verbouw op basis van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl); versie 01-07-2025.

### Advies

Uit de aanvraag blijkt (vooralsnog) onvoldoende dat er aan de brandveiligheidsvoorschriften wordt voldaan. Ik adviseer u de vergunning, op basis van de ingediende stukken, af te geven indien kan worden voldaan aan de volgende voorwaarde(n):

#### Voorwaarden

1. Zoals eerder opgemerkt ontbreekt van bestaande kozijn(en) en deur(en) de juiste informatie om te kunnen beoordelen of deze bestaande constructie voldoet aan de in het Bbl gestelde brandwerendheidseis.

Het is noodzakelijk om voor de start van de bouw de volgende informatie te verstrekken:

- De technische specificaties van het bestaande kozijn, inclusief materiaalsoort, afmetingen en brandwerendheidsklasse.
- Een conformiteitsverklaring van de brandwerende plaat, waarin wordt bevestigd dat het product voldoet aan de relevante Europese normen voor brandwerendheid (bijvoorbeeld NEN-EN 1634-1) voor deze toepassing.
- Resultaten van een brandtest of een verklaring Expert Judgement dat de combinatie van het bestaande kozijn en de brandwerende plaat voldoet aan de vereiste brandwerendheidsklasse (bijvoorbeeld 30 minuten brandwerend).
- Indien van toepassing, de CE-markering van de brandwerende plaat en de bijbehorende documentatie over de prestaties van het product.



Zonder deze gegevens kan niet worden vastgesteld of de brandveiligheid van het kozijn inclusief de deur in overeenstemming is met de geldende eisen, wat mogelijk invloed heeft op de acceptatie van de brandwerende oplossing.

### Algemeen

In het kader van de controle brandveilig gebruik verzoek ik u een kopie van de omgevingsvergunning op te sturen naar [redacted] [@vrk.nl](mailto:[redacted]@vrk.nl).

Voor vragen c.q. opmerkingen kunt u contact opnemen met [redacted].

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

Brandweer Kennemerland, sector Risicobeheersing

*Deze brief is in een geautomatiseerd proces vervaardigd en is daarom niet ondertekend.*

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

### **N** Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen