

IMD B.V.
T.a.v. [redacted] [redacted]
Tweelingenlaan 105
7324 BL APELDOORN

VERZONDEN 15 JAN. 2020

Zaaknummer : OD.299636
Behandelaar : [redacted] [redacted]
Betreft : Wet natuurbescherming, geen vergunning of ontheffing nodig voor
uitbreiding Smilde Bakery B.V.
Locatie : Hamerstraat 12, Edam

Geachte [redacted] [redacted]

Bij brief van 18 december 2019 heeft u ons verzocht om te toetsen of er een vergunning en/of ontheffing volgens de Wet natuurbescherming (Wnb) nodig is voor de uitbreiding en exploitatie van Smilde Bakery B.V. aan de Hamerstraat 12, te Edam.

Op basis van de door u overgelegde informatie en onze overwegingen stellen wij dat er geen Wnb vergunning en ontheffing noodzakelijk is.

Toelichting

Smilde Bakery B.V. is voornemens de huidige productielocatie aan de Hamsterstraat 12 in Edam uit te breiden en te moderniseren. Omdat er nieuwe technieken beschikbaar zijn waarmee de kwaliteit, werkomstandigheden maar ook de (energie) efficiency kan worden verbeterd, is het plan om de productielijn te vervangen en een nieuwe te plaatsen. De bestaande bedrijfsruimtes zijn niet toereikend voor de uitbreiding en nieuwbouw is noodzakelijk. Om nieuwbouw mogelijk te maken zijn buurpanden in de Hamerstraat en Energiestraat aangekocht. Deze panden worden gesloopt om plaats te maken voor nieuwbouw. Met AERIUS Calculator is de stikstofdepositie berekend die de activiteit veroorzaakt op Natura 2000-gebieden. Hierbij is onderscheid gemaakt tussen de aanlegfase en de gebruiksfase van het project.

Overwegingen

Gebiedenbescherming

Op basis van de geleverde informatie concluderen wij het volgende:

- Uit de AERIUS-berekeningen voor de sloop- en bouwfase met kenmerk Rbw9Q1kbqsFx van 29 november 2019 en voor de gebruiksfase met kenmerk RRrwQ9jCYh8k van 9 december 2019 en de daarbij horende onderbouwing zoals gegeven in het document 'Stikstofdepositie tijdens sloop- en bouwfase en uitbreiding bij Smilde Bakery B.V. te Edam'¹ van 10 december 2019 volgt dat er in zowel de aanleg- als gebruiksfase van het project geen rekenresultaten zijn hoger dan 0,00 mol/ha/jr. Dit betekent dat er geen stikstofeffecten zijn op Natura 2000-gebieden.
- Gezien de afstand van circa 0,5 kilometer van de planlocatie tot het dichtstbij gelegen Natura 2000-gebied 'Polder Zeevang' zijn negatieve effecten door geluid, licht, trillingen, optische en mechanische effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied 'Polder Zeevang' in de aanlegfase en gebruiksfase uit te sluiten (voor een omschrijving van de doelen

¹ Stikstofdepositie tijdens sloop- en bouwfase en uitbreiding bij Smilde Bakery B.V. te Edam, Rapportnummer 3911930DR02, Datum: 10 december 2019, opgesteld door KWA Bedrijfsadviseurs B.V.

en hun staat van instandhouding wordt verwezen naar de gebiedendatabase www.synbiosys.alterra.nl/natura_2000.

Op basis van de door u overgelegde gegevens concluderen wij dat er geen sprake is van het realiseren van een project als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming, waardoor een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming niet vereist is.

Soortenbescherming:

- In het kader van het onderdeel soortenbescherming is in opdracht van Smilde Bakery B.V. een quickscan uitgevoerd². Het onderzoek is in voldoende mate onderbouwd en de aanwezigheid van beschermde natuurwaarde is in voldoende mate uitgesloten. Wij onderschrijven de conclusie van de ecooloog en oordelen dat er op grond van de Wet natuurbescherming geen ontheffing noodzakelijk is.

Wij adviseren u de uitvoerder van de activiteit kennis te laten nemen van deze brief en deze bij zich te laten dragen en op verzoek te tonen aan de toezichthouders. Indien de activiteiten zoals door u zijn aangegeven, wijzigen dient u contact met ons op te nemen zodat opnieuw getoetst kan worden of u (mogelijk) toch een vergunning van de Wet natuurbescherming nodig heeft.

Een afschrift van deze brief sturen wij aan onze afdeling Toezicht en Handhaving.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN) via 088-10 21 300. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,



ing a.i.
(OD NHN)

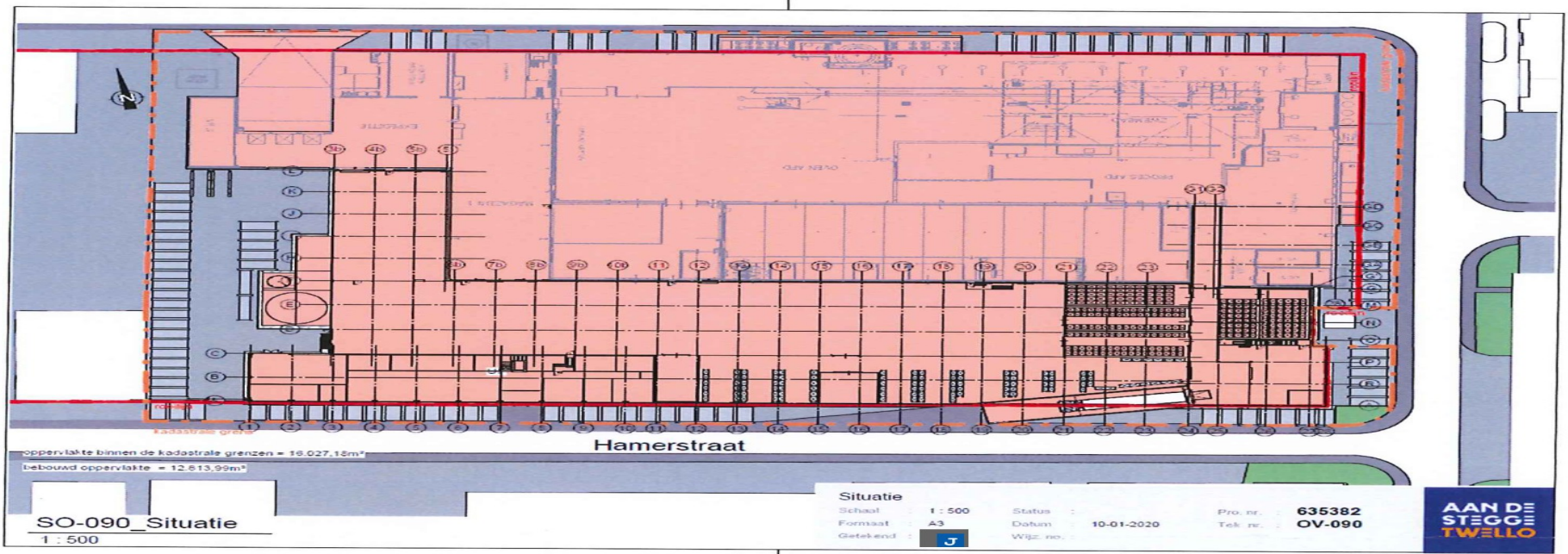
omstige situatie

Afschrift aan: - Gemeente Edam-Volendam
- Afdeling Toezicht en Handhaving (OD NHN)

² Quickscan Ecologie behorende bij project: Slopen bedrijfsbebouwing en oprichten nieuwe bebouwing Smilde Bakery, te slopen bebouwing betreft panden Hamerstraat 8, 10, gedeelte van 12, en energiestraat 5 te Edam' (kenmerk: Ecmt.2019.705, datum: 9 december 2019 opgesteld door Ecologie op Maat.

Bijlage 1:

Kaart planlocatie – toekomstige situatie



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen