

**Van:** "[REDACTED]"  
**Verzonden:** maandag 20 januari 2025 13:35  
**Aan:** "[REDACTED]" <[REDACTED]@haarlem.nl>  
**Onderwerp:** kapadvies Sandevoerde (fase 1)  
**Bijlage(n):** SPL-Zandvoort\_202406191122.pdf

Hallo [REDACTED],

Dit was het advies zoals [REDACTED] dat verleden jaar gemaakt heeft voor fase 1 voor camping Sandevoerde.  
De score lijst zit in dit document.

Groet,

[REDACTED]

[REDACTED]  
Medewerker milieubeheer  
Omgevingsdienst IJmond

[REDACTED]

[REDACTED]@odijmond.nl  
<http://www.odijmond.nl>

[REDACTED]

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@odijmond.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 10:22  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** verzoek om kapadvies camping Sandevoerde

**LET OP:** Deze e-mail is afkomstig van een externe afzender. Wees alert bij het openen van websites of bijlagen. Neem bij twijfel contact op met ICT.

Goedemorgen [REDACTED],

Direct stuur ik je per wettransfer de documenten van de grote kapaanvraag voor camping Sandevoerde. Deze kapaanvraag ligt gevoelig en we verwachten daarop uiteindelijk veel reacties. Wellicht ken je het verhaal van de camping en alles wat daar speelt uit de krant. Het is bij ons zaak ODIJ-Z-24-138886.

Groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

Medewerker milieubeheer  
Omgevingsdienst IJmond  
0251 [REDACTED]

[hniemeijer@odijmond.nl](mailto:hniemeijer@odijmond.nl)

<http://www.odijmond.nl>



OMGEVINGSDIENST IJMOND

**DISCLAIMER:**

Dit e-mailbericht is uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde(n). Wanneer u dit e-mailbericht ontvangt, terwijl het niet aan u geadresseerd is, neem dan contact op met de verzender. Aan dit e-mailbericht en eventueel aangehechte bijlage(s) kunnen geen rechten worden ontleend. Indien u een elektronisch afschrift van een besluit of toezegging ontvangt, wordt ook altijd per post het officiële document aan u toegezonden. Uitsluitend het officiële document heeft juridische status.

**DISCLAIMER:**

Dit e-mailbericht is uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde(n). Wanneer u dit e-mailbericht ontvangt, terwijl het niet aan u geadresseerd is, neem dan contact op met de verzender. Aan dit e-mailbericht en eventueel aangehechte bijlage(s) kunnen geen rechten worden ontleend.

Ga voor meer informatie over Omgevingsdienst IJmond naar <http://www.odijmond.nl>

Een gedachte voor het milieu - is printen van deze mail echt nodig?

# Realisatie recreatiepark Sandevoerde (kap) publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>Gemeente Zandvoort</b>
<b>Behandeld door</b>	<b>Omgevingsdienst IJmond</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Boom kappen of houtopstand vellen
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20240327 00037 000 (ingediend op 27-03-2024)

## Project

### **Naam van dit project**

Realisatie recreatiepark Sandevoerde (kap)

### **Projectomschrijving**

Aanvraag kap bestaande bomen op het terrein ivm realisatie nieuw vakantiepark.

## Locatie

### **Teken een gebied op de kaart**



## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Contact met anderen over uw plannen**

# Notitie Kapaanvraag

Er is bij de motivering gebruik gemaakt van de relevante gegevens van het beoordelingsformulier Omgevingsvergunning activiteit kappen. Tekst opgesteld door:

Aanvraagnummer : 004-2-24-138886  
Aanvraag ingekomen : 2-4-2024  
Omgevingsvergunning no. : 20240327 00037000  
Adres :  
Kadaster :  
Reden aanvraag : Herinrichting Vakantie park.  
Courant :  
Datum beoordeling : 10-06-2024  
Aantal bomen : stuks 67 stuks  
Boomsoort(en) met diameter : cm.  
(Nederlandse naam) : diverse soorten  
Herplantplicht : ja / ~~nee~~  
Groenparagraaf : ~~ja~~ / nee

**Projectomschrijving** : Kappen van ~~...~~ 67 boom / bomen

**Activiteit kappen van een boom of vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1g Wabo)**

## Motivering;

Zie onderstaande tekst.

## Conclusie;

De boom valt onder de in artikel 6 genoemde weigeringsgronden van de Bomenverordening 2012. Gelet op uitkomst van de overwegingen is er geen reden om de omgevings-vergunning voor het kappen van de boom te weigeren.

**Advies kapvergunning verlenen voor ... 67 boom / bomen en wel / ~~geen~~ herplantplicht voor ... boom / bomen.**

## Tekst voorstel krant;

Kapvergunning afgegeven.

## BRIEFTEKST

**Activiteit Kappen van een boom of vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1g Wabo)**

## Voorschriften;

1. Indien de omgevingsvergunning voor de activiteit kappen of snoeien samenhangt met een ander vergunning plichtig werk, zoals bijvoorbeeld omgevingsvergunning voor de activiteit Bouwen, dan is die alleen geldig wanneer de benodigde samenhangende vergunningen onherroepelijk zijn geworden.
2. Wij leggen u een herplantplicht voor loof- of naaldbomen op, vanwege het behoud van het groene karakter van de wijk.
3. In het geval het een vergunning voor meer dan één boom betreft is de vergunning voor alle bomen, geveld of niet, slechts voor één jaar geldig, ook als enkele bomen al geveld zijn.
4. Voorts wijzen wij u erop dat, in geval u geen eigenaar bent van de boom, u voor het kappen en snoeien van de boom eveneens toestemming van de eigenaar nodig heeft.
5. Wij wijzen u erop dat het in strijd handelen met voorschriften en verplichtingen strafbaar kan zijn op grond van artikel 15 van de Bomenverordening 2012.

### **Overwegingen;**

Bij het nemen van het besluit is in overweging genomen:

- Structuurvisie Parel aan Zee +
- Het geldende bestemmingsplan;
- Groenbeleidsplan
- Bomenverordening 2012.

#### Structuurvisie Parel aan Zee +

*In de structuurvisie is aangegeven dat Zandvoort een groener beeld moet krijgen door behoud, beter en meer groen.*

#### Bestemmingsplan

*Het plan is gelegen in het gebied waar het bestemmingsplan "Bentveld" van kracht is en heeft de bestemming "Natuur".*

#### Groenbeleidsplan 2009.

*In het groenbeleidsplan staat aangegeven dat het groen een onderdeel is van het buurtgroen. In het plan is een verdere gewenste vergroening gering.*

#### Bomenverordening 2012.

*Een vergunning wordt volgens artikel 6 lid 2 Bomenverordening 2016 geweigerd indien het belang van verlening niet opweegt tegen één of meer waarden van behoud van de houtopstand.*

### **Motivering;**

A. Belang van de aanvrager:

- De aanvrager wil de bomen kappen, vanwege ;

B. Belang van boombehoud:

- Vormt ~~wel~~ / **geen** onderdeel van de hoofdbomenstructuur en is ~~wel~~ / **geen** monumentale boom;

- **Waarden tot behoud:**

A. Natuur- en milieuwaarden:

- Algemeen geldende natuur- en milieuwaarden. **Wel / Geen** bekende verblijf- of nestplek voor beschermde fauna. Biedt verblijf- of nestplek voor algemeen voorkomende flora en fauna.

B. Landschappelijke waarden of dendrologisch:

- Het betreft boomsoorten, die algemeen voorkomen in de gemeente.

C. Cultuurhistorische waarden:

- Het is **wel / geen** herdenkings- of markeringsboom. Is **wel / geen** onderdeel van geschiedenis van deze locatie of gemeente.

D. Beeldbepalend:

- De bomen zijn **veel / weinig** zichtbaar vanaf de openbare weg.

E. Waarden van stads- en dorpschoon:

- De bomen hebben **wel / geen** bijzondere waarde als stads- of dorpschoon.

F. Waarden voor recreatie en leefbaarheid:

- **Wel / Geen** recreatieve waarde.

C. Herplant:

- Is **wel / niet** van toepassing.

D. Eindafweging:

- De bomen zijn niet beeldbepalend;
- Het betreft duurzame en minder duurzame houtsoorten;
- Belang van instandhouding is ongewenst, vanwege onderhoud en vrijstelling overige bomen.

**Conclusie;**

Gelet op uitkomst van bovenstaande toetsen zijn er redenen om de omgevingsvergunning voor de activiteit het kappen van de bomen te verlenen en **wel / geen** een herplantplicht op te leggen.

## KAP VERGUNNING: Sandevoerde

Kapvergunning aangevraagd voor het verwijderen van 67 bomen op Vakantiepark Sandevoerde in Zandvoort. De aanleiding voor de kapvergunning is de herinrichting van het vakantiepark. Het bosvlak aan de zuidzijde van het park blijft buiten de projectinvloed. Wel zal in dit bosvlak onderhoud uitgevoerd moeten worden om het weer veilig en eventueel toegankelijk te maken. Er zijn dode, slechte en omgewaaide bomen in het vlak aanwezig die verwijderd moeten worden.

Voor de aanvraag is een boom effect analyse gemaakt, het doel van het onderzoek is dat er een rapport is ontstaan waarin de gevolgen van de voorgenomen plannen voor het duurzaam behoud van de bomen en hoe kunnen deze bomen duurzaam behouden blijven voor de toekomst.

Op basis van het onderzoek zijn er op 117 bomen een analyse uitgevoerd. Daar van moeten er 67 van gekapt worden.

In het plan is ook de herplant van bomen in mee genomen.

Herplant plicht in de gemeente Zandvoort, door de omstandigheden van het klimaat en de ligging van Zandvoort is het voor bomen moeilijk tot ontwikkeling en volwassen dom te komen.

De gemeente streeft naar behoud en waar mogelijk uitbreiding van het groen.

Dit staat in diverse beleidstukken van de gemeente. Het verlies van bomen door te kappen ervan wordt gecompenseerd door een herplant plicht.

De herplant plicht vormt een onderdeel van een verleende omgeving vergunning voor het kappen van bomen.

De herplant is per situatie afhankelijk zoals plantplaats en standplaats. Er kunnen redenen zijn om geen herplant op te leggen van wege ruimte gebrek door kabels en leidingen. Ook kan het zijn dat er nog genoeg bomen in de omgeving staan.

De eisen bij het opstellen zijn locatie, soort, aantal en maatvoering. Als de bomen dood gaan of niet goed aanslaan moeten ze vervangen worden door nieuwe bomen.

Bij de kap van de bomen moet er wel rekening gehouden worden met het broedseizoen. Tijdens het broedseizoen dat loopt van 15 maart tot 15 juli, in deze periode is het verboden om opzettelijk vogels hun eieren en hun nesten te verstoren en te vernielen.

Voor deze kapvergunning is een herplantplicht van de te verwijderen bomen te vervangen door herplant. Dit is meegenomen in het ontwerp voor herinrichting van het terrein. Daarbij moet de juiste aandacht worden gegeven aan een goede groeiplaats en de juiste boomvorm en soort. Het advies is om daarbij de Bomenmonitor van het Norminstituut Bomen te gebruiken. Met de bomenmonitor kan een onderbouwde keuze worden gemaakt over bijvoorbeeld de omvang van de groeiplaats en de geschikte boomsoort.

# Park Sandevoerde.

TABEL TOETSINGSCRITERIA BEHOUD BOMEN - VERWIJDERING BOMEN		omgevingsnummer:	SCORE	CRITERIA VOOR VERWIJDERING BOMEN	SCORE	
<b>CRITERIA VOOR BEHOUD BOMEN</b>						
<b>1 STEDENBOUWKUNDIGE OF LANDSCHAPPELIJKE WAARDEN</b>						
boom is onderdeel van hoofdstructuur			25	ernstig overlast	30	
boom is onderdeel van wijkhoofdstructuur			20	overlast	20	
boom vervult op wijkniveau een belangrijke rol			15	enige overlast	10	
boom heeft landschappelijke waarden			10	geen overlast	0	
boom staat niet in groenstructuur en vervult ook geen wijkfunctie			0			
<b>2 BEELDBEPALENDHEID</b>						
goed zichtbaar vanaf openbare weg (>50%)			20	minder dan twee meter	15	
deels zichtbaar vanaf openbare weg (20%- 50%)			15	twee tot vijf meter	10	
niet/nauwelijks zichtbaar vanaf openbare weg			0	vijf tot tien meter	5	
				meer dan tien meter	0	
<b>3 STANDPLAATS</b>						
goede standplaats			20			
matige standplaats			10			
slechte standplaats			0			
<b>4 MONUMENTALE C.Q. CULTUURHISTORISCHE WAARDEN</b>						
cultuurhistorische waardevolle boom			20			
toekomstboom			15			
<b>5 DENDROLOGISCHE WAARDEN &amp; DUURZAAMHEID</b>						
zeer zeldzaam			20	seizoengeboden	15	
vrij zeldzaam			15	enkele weken	10	
vrij algemeen - duurzame boomsoort			10	enkele dagen	5	
vrij algemeen - niet duurzame boomsoort			5		0	
<b>6 STAMOMSTREK / DIAMETER BOOM</b>						
stamomtrek: >250cm / stamdiameter: >80cm			15			
stamomtrek: 180 - 250cm / stamdiameter: 60 - 80cm			10			
stamomtrek: 125 - 180cm / stamdiameter: 40 - 60cm			5			
stamomtrek: < 125cm / stamdiameter: < 40cm			0			
<b>7 NATUUR- EN MILIEUWAARDEN</b>						
zeer waardevol			20			
waardevol			10			
algemeen waardevol			5			
<b>8 VITALITEIT VAN DE BOOM</b>						
goed; levensverwachting > 15 jaar			15			
voldoende; levensverwachting > 10 jaar			10			
slecht; levensverwachting < 10 jaar			5			
terminaal; levensverwachting < 5 jaar			0			
<b>TOTAAL SCORE BEHOUD BOMEN</b>			-----			
<b>EINDRESULTAAT (verschil totaal score behoud &amp; verwijdering bomen):</b>			40	<b>TOTAAL SCORE VERWIJDERING BOMEN</b>		
				-----		
				105		

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen