

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@prewonen.nl>
Verzonden: dinsdag 12 maart 2024 16:41
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@odijmond.nl>
Onderwerp: Re: mariaschool zandvoort
Categories: Zaken Zandvoort

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED]@prewonen.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Hi jesper, mijn excuses. Ik ben er as donderdag bij.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,



[REDACTED]
Vastgoedontwikkelaar

088 [REDACTED]

Iedereen een fijn thuis.

[Disclaimer](#)

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@odijmond.nl>
Verzonden: Tuesday, March 12, 2024 3:25:46 PM
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@prewonen.nl>
Onderwerp: RE: mariaschool zandvoort

Let op: Deze e-mail is afkomstig van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Beste [REDACTED]

Ik heb nog bevestiging ontvangen of je komende donderdag aanwezig bent op het gemeentehuis in Zandvoort. Ik had je vandaag en gisteren geprobeerd te bellen, maar kreeg je helaas niet te pakken. [REDACTED] sluit niet aan bij het overleg vanwege andere afspraken. Mijn collega [REDACTED] wordt vervangen door [REDACTED]

Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Medewerker omgevingsrecht



E: [REDACTED]@odijmond.nl

T: 06 - [REDACTED]

Stationsplein 48b, 1948 LC Beverwijk
Postbus 325, 1940 AH Beverwijk

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 29 februari 2024 14:15

Aan: [redacted] <[redacted]@prewonen.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@odijmond.nl>
Onderwerp: RE: mariaschool zandvoort

Beste [redacted]

De ODIJ behandelt de vergunningaanvragen van monumenten namens de gemeente Zandvoort. Wij behandelen hierbij ook de vooroverleggen, waarin wij in de basis kijken naar het omgevingsplan en de welstand. Uiteraard kan in samenspraak met de erfgoedleden van de welstandscommissie vroegtijdig overlegd worden.

Ik heb zelf contact gehad met [redacted] van gemeente Haarlem/Zandvoort, die waarschijnlijk het project op zich neemt. Hij of iemand namens de gemeente sluit ook graag bij het overleg. De rest van de vragen, zoals over de kosten, kunnen wij beantwoorden tijdens het overleg.

De uitnodiging kan je naar mij, [redacted] ([redacted]@ haarlem.nl) en mijn collega [redacted] ([redacted]@odijmond.nl) sturen. [redacted] sluit ook graag aan bij het overleg. Ik heb voor het overleg ruimte 2 op de eerste etage in het gemeentehuis van Zandvoort gereserveerd om 13.00.

Volgende week ben ik met vakantie. Voor andere vragen kun je het best contact met [redacted] opnemen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker omgevingsrecht



E: [redacted]@odijmond.nl
T: 06 [redacted]

Stationsplein 48b, 1948 LC Beverwijk
Postbus 325, 1940 AH Beverwijk

Van: [redacted] <[redacted]@prewonen.nl>
Verzonden: woensdag 28 februari 2024 11:02
Aan: [redacted] <[redacted]@odijmond.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@prewonen.nl>
Onderwerp: RE: mariaschool zandvoort

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted]@prewonen.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Beste [redacted]

Duidelijke verhaal al heb ik wel een paar vraagjes om een helder beeld te krijgen. Dit kunnen we eventueel ook bespreken in ons overleg hoor, maar ik wil even zeker weten of ik niet eerst wat andere stappen heb te nemen.

Doel van het samen optrekken met team erfgoed of met jou is om al in een vroeg stadium en in alle transparantie inzicht te geven in het voorbereidings- en uitvoeringsproces en jullie adviezen daarin mee te kunnen nemen. Dit lijkt ons met dit complexe project en nieuwe omgevingswet de beste weg om vertraging te voorkomen en momentum te behouden.

- Is er wel een team erfgoed cq adviseur erfgoed aanwezig bij de gemeente zandvoort/haarlem? En zo ja, weet jij wie? Er wordt namelijk tevens geadviseerd een aanvullend bouwhistorisch onderzoek te doen ism team erfgoed.
- Jij doet de uiteindelijke beoordeling van onze vergunningsaanvraag? Hoe verloopt het traject met de vooroverleggen? Met wie is dat? Alleen met welstand? Wat is volgens jou het beste moment daar mee te beginnen?
- Er wordt nog een procesmanager vanuit de gemeente aangewezen, met diegene formieren we een projectteam, is het de bedoeling dat jij daar (en/of adviseur erfgoed) daar onderdeel van wordt? (dit heeft wel onze voorkeur)
- Hoe werkt dit met de kosten?

Laat maar weten en anders stuur ik je een uitnodiging voor 14 maart en bespreken we het dan.

Met vriendelijke groet,

Vastgoedontwikkelaar

088

Iedereen een fijn thuis.

[Disclaimer](#)

Van: <> <>@odijmond.nl>
Verzonden: dinsdag 27 februari 2024 15:59
Aan: <> <>@prewonen.nl>
CC: <> <>@prewonen.nl>
Onderwerp: RE: mariaschool zandvoort

Let op: Deze e-mail is afkomstig van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Beste <>

Voor gemeente Zandvoort ben ik werkzaam als bouwvergunningverlener. Ik ben geen erfgoedadviseur, maar heb hier wel een achtergrond in, vandaar dat ik aanhaak. Komende week ben ik toevallig vrij. Donderdag 14 maart rond 13.00 schikt mij het meest (bedankt voor de opties). Graag hoor ik nog de insteek van het overleg en hoe of waar dit plaats kan vinden.

Met vriendelijke groet,

<>
Medewerker omgevingsrecht



E: <>@odijmond.nl
T: 06 - <>

Stationsplein 48b, 1948 LC Beverwijk
Postbus 325, 1940 AH Beverwijk

Van: <> <>@prewonen.nl>
Verzonden: dinsdag 27 februari 2024 11:29
Aan: <> <>@odijmond.nl>
CC: <> <>@prewonen.nl>
Onderwerp: mariaschool zandvoort

U ontvangt niet vaak e-mail van <>@prewonen.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Beste <> <>

Onlangs hebben wij de Mariaschool in Zandvoort overgenomen van de gemeente. Het betreft een gemeentelijk monument waarbij het plan is hier studio's in te realiseren voor jongeren.

We staan nog aan het begin van de planvorming en trekken graag samen met jullie en de gemeente op in het traject richting ontwerp, vergunning, uitvoering en toekomstig beheer. De eerste stap is wat ons betreft de architectenselectie.

Vanuit de gemeente hebben we uw contactgegevens gekregen als zijnde adviseur erfgoed. Klopt dat? Graag zouden we op korte termijn met u willen afspreken voor kennismaking en procesafstemming. Waar en wanneer schikt het u?

Wij kunnen op:

Vrijdag 1 maart: vanaf 10:30-16u

Maandag 4 maart: 12-14:30
Ma/di 11/12 maart: hele dag
Wo 13 maart: tot 12:00
Do 14 maart: 11-15u
Vr 15 maart: 12-16u

Met vriendelijke groet,



[redacted] J
Vastgoedontwikkelaar

088 [redacted] J

Iedereen een fijn thuis.

[Disclaimer](#)

DISCLAIMER:

Dit e-mailbericht is uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde(n). Wanneer u dit e-mailbericht ontvangt, terwijl het niet aan u geadresseerd is, neem dan contact op met de verzender. Aan dit e-mailbericht en eventueel aangehechte bijlage(s) kunnen geen rechten worden ontleend.

Ga voor meer informatie over Omgevingsdienst IJmond naar <http://www.odijmond.nl>

Een gedachte voor het milieu - is printen van deze mail echt nodig?

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen