

Milieu adviesformulier

Gemeente	Zandvoort
Adres	Emmaweg 7 in Zandvoort
Casemanager gemeente	(ODIJ)
Casemanager ODIJmond	
Procedure	BOPA
Ontvangstdatum	20-11-2025
Verzenddatum	02-12-2025
Zaaknummer ODIJmond	2025DSOV0439
DSO-aanvraagnummer	20250908 01827
Planomschrijving	Deze vergunningsaanvraag beschrijft de transformatie van een bestaande garage tot een kleinschalige recreatiewoning.
Geluid	Advies: Positief Voldoet aan wettelijke eisen: Ja Toelichting: - Het betreft geen geluidgevoelig gebouw - Een recreatiewoning zelf kan wel voor overlast zorgen voor de omgeving. Echter, in dit geval is de omvang beperkt en worden er gedragsregels ingevoerd. Er wordt daarmee geen onaanvaardbare hinder voor de omgeving verwacht.
Bodemkwaliteit	Advies: Positief Het betreft geen bodemgevoelig gebouw.
Sloopmelding	Advies: Positie De Een sloopmelding is niet noodzakelijk.
Asbestinventarisatie	Advies: Positief Een asbestinventarisatie is niet noodzakelijk.
Natuurbescherming: Flora- en Fauna-activiteit	Advies: Positief, mits er geen werkzaamheden aan de buitenkant van het gebouw plaatsvinden, bijvoorbeeld het slopen van bestaande bebouwing of het doorbreken van een eventueel aanwezige spouwmuur.

	Wanneer er alleen in pandige werkzaamheden zijn, wordt er geen negatief effect verwacht op beschermde soorten.
Natuurbescherming: Natura2000-activiteit	Advies: Negatief - Er wordt geadviseerd om een stikstofonderzoek naar de gebruiksfase uit te laten voeren door een deskundig adviesbureau, door middel van een Aeries-berekening en een onderbouwend rapport. - Op basis van worst-case voorbeeldberekeningen voor kleine bouwprojecten, wordt er geen negatief effect verwacht op Natura2000-gebied in de aanlegfase, indien de werkzaamheden alleen in pandig zijn.
Bedrijven en milieuzonering	Advies: Positief De zelfstandige recreatiewoning valt in milieucategorie 1 (<i>Hotels en pensions met keuken, conferentie-oorden en congrescentra</i>) waarbij 10 meter richtafstand is voor geur en geluid. Er kan echter vanaf worden geweken omdat het niet aannemelijk is dat er voor extra hinder wordt gezorgd.
Omgevingsveiligheid	Advies: Positief Er zijn geen relevante risicobronnen in de nabijheid.
Geur	Advies: Positief Geur vormt naar verwachting geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.
Luchtkwaliteit	Advies: Positief Luchtkwaliteit vormt naar verwachting geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

Toelichting

Geluid

Om te bepalen of geluid een belemmering vormt voor een geluidgevoelig gebouw liggen er aandachtgebieden rond wegen, spoorlijnen en gezoneerde industrieterreinen. Binnen een aandachtsgebied moet voor het realiseren van nieuwe geluidsgevoelige gebouwen onderzoek worden gedaan naar de optredende geluidbelasting.

Woningen, scholen, kinderdagverblijven, zieken- en verzorgingshuizen, woonwagenterreinen en aangewezen ligplaatsen voor woonschepen zijn volgens de Omgevingswet geluidgevoelige gebouwen.

Als de geluidsbelasting op de gevel van de nieuwe geluidgevoelige gebouwen de standaardwaarde van een geluidbron overschrijdt moet maatregelen onderzoek uitgevoerd worden. Een hogere waarde kan, onder voorwaarden, worden toegestaan op basis van het Omgevingsplan tot de plandrempel of grenswaarde voor de betreffende geluidbron.

Plan specifiek

Een recreatiewoning is geen geluidsgevoelig gebouw.

Bodemkwaliteit

De gemeente stelt regels voor bodemgevoelige gebouwen op bodemgevoelige locaties om onaanvaardbare risico's voor gebruikers te voorkomen.

Bodemgevoelig gebouw (artikel 5.89g Bkl)

- a. Een gebouw of een gedeelte van een gebouw dat de bodem raakt, voor zover aannemelijk is dat personen meer dan 2 uur per dag aaneengesloten aanwezig zullen zijn, of
- b. Een woonschip of woonwag.

Een bijbehorend bouwwerk van ten hoogste 50m² wordt niet beschouwd als een bodemgevoelig gebouw.

Een uitbreiding of wijziging van een bestaand gebouw of een bijbehorend bouwwerk tot 50 m² valt niet onder het begrip bodemgevoelig gebouw. De definitie van een bodemgevoelig locatie staat in artikel 5.89h van het Besluit kwaliteit leefomgeving:

Als bodemgevoelige locaties worden in ieder geval beschouwd:

- a. De locatie waarop een bodemgevoelig gebouw is toegestaan op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit;
- b. Een onmiddellijk aan een gebouw als bedoeld onder a grenzende aaneengesloten tuin of een daaraan grenzend aaneengesloten terrein; of
- c. Een onmiddellijk aan een op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit toegelaten woonschip of woonwagen grenzende tuin of grenzend terrein.

Planspecifiek

De aanvraag betreft geen bodemgevoelig gebouw.

Sloopmelding en asbestinventarisatie

Bij sloopwerkzaamheden aan bouwwerken waarvan de bouw is gestart vóór 1 januari 1994, is een asbestinventarisatieonderzoek verplicht (artikel 7.9 BBL).

- De eigenaar/opdrachtgever van het bouwwerk moet een asbestinventarisatierapport laten opstellen.
- Asbest verwijderen is alleen toegestaan door een gecertificeerd bedrijf.
- Een sloopbedrijf mag geen sloopmelding indienen namens de eigenaar.

Als een particuliere eigenaar asbest zelf verwijderd, is een asbestinventarisatierapport niet nodig bij:

- Vloerzeil niet verlijmd,
- Hechtgebonden plaatmateriaal geschroefd of losliggend,
- Vloertegels niet verlijmd.

De maximale hoeveelheid van het te verwijderen asbest mag niet meer dan 35 m² per kadastraal perceel zijn.

Voor het verwijderen van asbest moet altijd een sloopmelding worden ingediend, zowel door particulieren als bedrijven (artikel 7.10 BBL).

Een sloopmelding is niet vereist als:

- Minder dan 10 m³ sloopafval vrijkomt.
- Geen asbest in het sloopafval aanwezig is.

Voor meer informatie: zie artikel 7.10 BBL.

Natuurbescherming onder de Omgevingswet

In de omgevingswet zijn er verschillende Omgevingsvergunningen. Die worden los van elkaar beoordeeld, maar de één sluit de ander niet uit. Bijvoorbeeld: een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit en/of omgevingsplanactiviteit staat los van Natuurbescherming onder de Omgevingswet. Het verlenen van een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit en/of omgevingsplanactiviteit kan niet worden geweigerd op grond van Natuurbescherming onder de Omgevingswet, maar de wetgeving rond Natuurbescherming geldt wel altijd. Ook al is de omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit en/of omgevingsplanactiviteit verleend, kan er sprake zijn van een Flora- en Fauna-activiteit of een Natura2000-activiteit. Met andere woorden: de Bouwvergunning en de Natuurvergunning zijn twee aparte trajecten.

Flora- en Fauna-activiteiten zijn activiteiten die gevolgen kunnen hebben voor dieren en planten in het wild, ook in en rondom uw projectlocatie. In dat geval is een Omgevingsvergunning Flora- en Fauna-activiteit noodzakelijk en mogen de werkzaamheden/activiteiten nog niet beginnen.

Omgevingsdienst IJmond verwijst hiervoor naar artikel 5.1, lid 2, onder g van de Omgevingswet.

Een Natura2000-activiteit is een activiteit of project dat, afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied. Dit gaat niet alleen over stikstof, maar ook over andere factoren, zoals vernatting, verdroging, gebiedsverlies, geluid, trillingen etc. Projecten die direct verband houden met of nodig zijn voor het beheer van een Natura 2000-gebied vallen doorgaans niet onder de vergunningplicht voor een Natura 2000-activiteit. Omgevingsdienst IJmond verwijst hiervoor naar artikel 5.1, lid 1, onder e van de Omgevingswet.

Wanneer een omgevingsvergunning voor de bouwactiviteit en/of omgevingsplanactiviteit is verleend, betekent dit nog niet dat met de werkzaamheden mag worden gestart. Eerst dient het onderdeel natuur te zijn beoordeeld. Het kan namelijk zo zijn dat daarnaast ook een omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit en/of een flora- en fauna-activiteit nodig is. Tenzij hier al eerder een beoordeling voor heeft plaatsgevonden, mag de activiteit, het plan of project nog niet worden uitgevoerd.

Omgevingsdienst Noord-Holland Noord is bevoegd gezag voor natuurbescherming en zij gaan over het bovenstaande. De Omgevingsdienst IJmond kan wel in een adviserende rol optreden en beoordelen of er een Omgevingsvergunning voor natuur nodig is of niet. Wanneer er geen Omgevingsvergunning voor natuur nodig is, is het niet nodig om een aanvraag bij OD Noord-Holland Noord in te dienen.

Natuurbescherming: Flora- en Fauna-activiteit

Positief, mits

Er wordt geen negatief effect verwacht op beschermde soorten, indien er geen werkzaamheden aan de buitenkant van het gebouw plaatsvinden, bijvoorbeeld het slopen van bestaande bebouwing of het doorbreken van een eventueel aanwezige spouwmuur.

De aanvraag betreft het oprichten van een verblijffunctie in bestaand bijgebouw op het achtererf. Op de bouw- en situatietekeningen is te zien dat er geen werkzaamheden aan de buitenkant van het gebouw zullen plaatsvinden. De werkzaamheden zijn in dat geval kleinschalig en inpandig. Er is in dat geval geen ecologische QuickScan noodzakelijk.

Mochten de werkzaamheden meer dan alleen inpandige werkzaamheden betreffen, bijvoorbeeld sloop- en nieuwbouw van het bijgebouw, dan is het mogelijk wel nodig om een ecologische QuickScan uit te laten voeren door een erkend ecologisch bureau.

Wel dient er rekening te worden gehouden met de algemene zorgplicht (Artikel 1.6 van de Omgevingswet) en de specifieke zorgplicht omtrent Flora en Fauna (Artikel 11.27 van het bal) en vogels (Artikel 11.37 van het bal). Projecten worden gecontroleerd door handhavers vanuit OD Noord-Holland Noord.

Natuurbescherming: Natura2000-activiteit

Negatief

Gebruiksfase

Er wordt geadviseerd om een stikstofonderzoek naar de gebruiksfase uit te laten voeren door een deskundig adviesbureau, door middel van een Aerius-berekening en een onderbouwend rapport. Voorliggende aanvraag betreft een functiewijziging van het bestaande bijgebouw op het achtererf. Het plan heeft gevolgen voor stikstofuitstoot in gebruiksfase. Dit heeft mogelijk gevolgen voor stikstofdepositie op Natura2000-gebied. Indien negatief effect op Natura2000-gebied niet kan

worden uitgesloten, is er een Omgevingsvergunning Natura2000-activiteit noodzakelijk. Er wordt geadviseerd om eerst een stikstofonderzoek uit te laten voeren naar de gebruiksfase door middel van een Aeries-berekening en een onderbouwend rapport. De Aeries-berekening en het onderbouwende rapport kunnen ter beoordeling worden ingediend bij OD IJmond.

Verder dient er rekening te worden gehouden met de algemene zorgplicht (Artikel 1.6 van de Omgevingswet) en de specifieke zorgplicht omtrent Natura2000-gebieden (Artikel 11.6 van het bal). Projecten worden gecontroleerd door handhavers vanuit OD Noord-Holland Noord.

Aanlegfase

Er wordt geen negatief effect verwacht op Natura2000-gebied in de aanlegfase, indien de werkzaamheden alleen inpandig zijn.

De aanvraag betreft het oprichten van een verblijffunctie in bestaand bijgebouw op het achtererf. Op de bouw- en situatietekeningen is te zien dat er geen werkzaamheden aan de buitenkant van het gebouw zullen plaatsvinden. De werkzaamheden zijn in dat geval kleinschalig en inpandig. Ter controle heeft OD IJmond een worst-case voorbeeldberekening uitgevoerd op de planlocatie. ODIJ heeft zelf generieke voorbeeldberekeningen gemaakt waaruit blijkt dat er bij kleine bouwplannen (dakkapel, aanbouw, opbouw) op 500 meter van Natura 2000-gebied (en verder) geen sprake is van stikstofdepositie in de aanlegfase. Daarbij is uitgegaan van een worst-case benadering. De aangevraagde werkzaamheden zijn in aard en omvang kleiner dan de kleine bouwplannen van de voorbeeldberekeningen. De uitkomst van de berekening geeft 0,00 mol N/ha/jr depositie. Er wordt geen negatief effect verwacht op Natura2000-gebied in de aanlegfase, indien de werkzaamheden inpandig zijn. Mochten de werkzaamheden meer dan alleen inpandige werkzaamheden betreffen, bijvoorbeeld sloop- en nieuwbouw van het bijgebouw, dan wordt er geadviseerd om een stikstofonderzoek met een Aeries-berekening uit te laten voeren van de aanlegfase door een deskundig adviesbureau.

Verder dient er rekening te worden gehouden met de algemene zorgplicht (Artikel 1.6 van de Omgevingswet) en de specifieke zorgplicht omtrent Natura2000-gebieden (Artikel 11.6 van het bal). Projecten worden gecontroleerd door handhavers vanuit OD Noord-Holland Noord.

Milieuzonering

Bij het opstellen of wijzigen van een omgevingsplan moet sprake zijn van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL). Milieuzonering is hierbij een belangrijk instrument, naast onder andere stedenbouwkundige en landschappelijke inpassing, verkeersstructuur, bodemkwaliteit en de bescherming van ecologische en cultuurhistorische waarden.

Milieuzonering zorgt ervoor dat milieubelastende activiteiten de benodigde ruimte krijgen, terwijl tegelijkertijd een goed woon- en leefklimaat wordt gewaarborgd. Het biedt daarmee een afwegingskader voor het toelaten van bedrijven en activiteiten in de nabijheid van woningen en andere hindergevoelige functies.

Uitgangspunten van milieuzonering

De twee belangrijkste uitgangspunten zijn:

- Waarborgen van een goed woon- en leefklimaat;
- Doelmatig gebruik van de fysieke leefomgeving door milieubelastende activiteiten.

Voor de invulling van milieuzonering zijn de VNG-handreikingen een belangrijk hulpmiddel. Ze bieden gemeenten een praktische manier om de aanvaardbaarheid van functies in elkaars nabijheid te beoordelen.

De nieuwe VNG-handreiking *Activiteiten en milieuzonering* (2024) werkt niet meer met vaste richtafstanden per milieucategorie, maar met het begrip gebruiksruimte voor geluid en geur. Daarmee wordt beoogd om ruimte efficiënter te benutten en beter aan te sluiten op de systematiek van de Omgevingswet.

Omgevingsdienst IJmond constateert echter dat deze aanpak in de praktijk vaak complex is en vooral geschikt lijkt voor grootschalige, nieuwe gebiedsontwikkelingen, waar voldoende capaciteit en middelen beschikbaar zijn voor uitgebreide modellering en planvorming.

Voor bestaande gebieden en kleinschalige ontwikkelingen blijft de vertrouwde systematiek van de VNG-brochure *Bedrijven en milieuzonering* (2009) het meest werkbaar. Deze werkt met richtafstanden tussen milieubelastende activiteiten en gevoelige functies, is breed bekend en goed toepasbaar, en biedt daarmee een helder en juridisch houdbaar kader voor de beoordeling van ontwikkelingen.

De Omgevingsdienst IJmond beperkt het toetsingskader tot de aspecten geur en geluid, omdat:

- Gevaar binnen omgevingsveiligheid wordt afgewogen;
- Stof in de praktijk nauwelijks bepalend is voor zonering.

Richtafstanden en toetsingskader

De VNG-publicatie *Bedrijven en Milieuzonering* (2009) geeft richtafstanden (zie tabel 1) tussen milieubelastende activiteiten en gevoelige bestemmingen. Hierbij wordt uitgegaan van de afstand tussen de perceelgrens van het bedrijf en de gevel van de gevoelige bestemming. Dit omdat hinder niet alleen uit bedrijfsgebouwen voortkomt, maar ook uit activiteiten op het omliggende terrein. Wanneer een activiteit binnen de richtafstand wordt gerealiseerd, kan onderbouwd worden afgeweken met eventuele maatregelen ter beperking van overlast. Dit moet aantoonbaar leiden tot een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Het toetsingskader omvat:

- Afstanden tussen nieuwe hindergevoelige gebouwen en bestaande bedrijven;
- Afstanden tussen nieuwe bedrijven en bestaande gevoelige gebouwen.

Wanneer een activiteit binnen de richtafstand wordt gerealiseerd, kan gemotiveerd worden afgeweken. Bij afwijkingen mag de evenwichtige toedeling van functies aan locaties niet in gevaar komen.

Tabel 1 Milieuzonering

Milieucategorie	Richtafstand tot omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied	Richtafstand tot omgevingstype gemengd gebied
1	10 m	0 m
2	30 m	10 m

3.1	50 m	30 m
3.2	100 m	50 m
4.1	200 m	100 m
4.2	300 m	200 m
5.1	500 m	300 m
5.2	700 m	500 m
5.3	1.000 m	700 m
6	1.500 m	1.000 m

Cumulatie van hinder

Cumulatie van geluid en geur kan in sommige situaties een belangrijke rol spelen.

Omgevingsdienst IJmond kiest ervoor dit per ontwikkeling af te wegen. In veel gevallen is op voorhand duidelijk dat cumulatie geen probleem vormt. Een standaard onderzoekplicht acht de Omgevingsdienst IJmond niet doelmatig, omdat dit initiatiefnemers bij kleinschalige ontwikkelingen onnodig kan belasten met extra kosten en vertraging. Alleen wanneer sprake is van een reëel risico op stapeling van hinder wordt een nadere toetsing of onderzoek verlangd.

Plan specifiek

De activiteit in voor de zelfstandige recreatiewoning valt onder milieucategorie 1 (Hotels en pensions met keuken, conferentie-oorden en congrescentra). De planlocatie kan gezien worden als rustige woonwijk, en valt wat betreft geluid en geur binnen de gestelde richtafstand van 10 meter volgens de Handreiking Bedrijven en Milieuzonering van de VNG ten opzichte van de bestaande woningen. Er zijn echter geen keuken of conferentieruimte beoogd en kan het waardoor hinder aan de omgeving minimaal zal zijn.

Omgevingsveiligheid

Omgevingsveiligheid richt zich op het beperken en beheersen van risico's voor de omgeving als gevolg van het gebruik, de opslag, productie of het vervoer van gevaarlijke stoffen. Dit kan betrekking hebben op milieubelastende activiteiten, transportroutes, ondergrondse buisleidingen of windturbines. Relevante wet- en regelgeving is opgenomen in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) en het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal).

De instructieregels voor omgevingsveiligheid bij ruimtelijke plannen staan in paragraaf 5.1.2 van het Bkl. Dit betekent dat het bevoegd gezag (de gemeente) bij het opstellen van een omgevingsplan of een besluit (buitenplanse) omgevingsvergunning rekening moet houden met de risico's van branden, rampen en crisis. De wijze waarop de gemeente hieraan invulling geeft, is beleidsvrij. Bij de beleidskeuze staan twee begrippen centraal: het plaatsgebonden risico en groepsrisico (aandachtsgebieden).

Plaatsgebonden risico

Het plaatsgebonden risico (PR) is de kans op het overlijden van een onbeschermd en continu aanwezig persoon in de buitenlucht, als direct gevolg van een ongewoon voorval bij een risicovolle activiteit met gevaarlijke stoffen. Het PR geldt als een grenswaarde waarbinnen geen kwetsbare of zeer kwetsbare gebouwen of kwetsbare locaties aanwezig mogen zijn of geprojecteerd worden.

Voor beperkt kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare locaties geldt deze PR als een richtwaarde waar slechts in bepaalde gevallen van mag worden afgeweken.

Groepsrisico

Het groepsrisico (GR) is de kans op het overlijden van een groep van tien of meer personen per jaar als rechtstreeks gevolg van een ongevoen voorval bij een risicovolle activiteit met gevaarlijke stoffen.

Bij ruimtelijke ontwikkelingen binnen een aandachtsgebied (brand, explosie, gifwolk) moet de gemeente motiveren op welke wijze mensen in gebouwen voldoende beschermd zijn tegen de gevaren van een brand, explosie en/of gifwolk (verantwoeden groepsrisico). Dit kan door maatregelen te nemen of voor te schrijven waardoor mensen binnen voldoende beschermd worden tegen de effecten van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Zowel de planlocatie als de eventueel te treffen veiligheidsmaatregelen moeten worden overwogen. Bij voorkeur zijn dit maatregelen waarbij geen menselijk handelen vereist is, omdat die betrouwbaarder zijn. Daarnaast is er altijd sprake van een restrisico, hoe klein de kans op een ongevoen voorval ook is. Ook het accepteren van het restrisico is onderdeel van de verantwoording van het groepsrisico.

Belemmeringsgebied buisleiding

Een belemmeringsgebied buisleiding is de locatie aan weerszijde van een ondergrondse buisleiding voor het transport van gevaarlijke stoffen. Deze strook is 4 of 5 meter breed. In het belemmeringsgebied van een buisleiding zijn kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen, evenals activiteiten die de werking of integriteit van de buisleiding kunnen aantasten, niet toegestaan.

Afwegingsgebied externe veiligheid en geluid Luchthaven indelingsbesluit Schiphol Zone 5 (LIB5)

Rondom luchthaven Schiphol zijn zones aangewezen waarin beperkingen voor de fysieke leefomgeving gelden. Deze zones zijn beschreven in het Luchthavenindelingsbesluit Schiphol (LIB). Zone 5 is een afwegingsgebied voor externe veiligheid en geluid van luchthaven Schiphol. In dit gebied zijn buiten het bestaande stedelijk gebied geen nieuwe woningbouwlocaties toegestaan.

In de toelichting van een omgevingsplan of onderbouwing van de omgevingsvergunning moet de gemeente aangeven op welke wijze rekening is gehouden met meerdere slachtoffers op de grond als gevolg van een vliegtuigongeval. Het gaat om een beleidsmatige integrale afweging, niet om een berekening van het groepsrisico.

Planspecifiek

Aan de hand van het Portaal Atlas Veiligheid (Atlas leefomgeving) zijn geen relevante risicobronnen in de omgeving van het plangebied geïdentificeerd.

Geur

Geur kan hinder veroorzaken en de gezondheid schaden. Maar ook geur veroorzakende bedrijfs- of hobbyactiviteiten hebben een plek in de leefomgeving nodig.

Op rijksniveau, in de algemene rijksregels voor milieubelastende activiteiten, is over geur in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) niet veel wettelijk vastgesteld. Daarom speelt de aanpak van

geur en het verminderen van geurhinder voornamelijk op lokaal niveau. Bij een klein aantal activiteiten zijn op rijksniveau wel maatregelen opgenomen om de geuremissie te beperken. De gemeente stelt in het omgevingsplan regels voor geur. Deze regels moeten zorgen voor een aanvaardbaar hinderniveau. De gemeente moet in het omgevingsplan rekening houden met de geur door activiteiten op geurgevoelige gebouwen. Dit volgt uit artikel 5.92 lid 1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). De geur van een activiteit moet op een geurgevoelig gebouw aanvaardbaar zijn (artikel 5.92 lid 2 Bkl).

Specifieke zorgplicht

De specifieke zorgplicht uit artikel 2.11 van het Bal is gekoppeld aan de oogmerken van artikel 2.2 van het Bal. Voor geur betreft dit dus het voorkomen of zoveel mogelijk beperken van geuremissies. Een bedrijf heeft de plicht om vooraf na te gaan hoe ze geurhinder kan voorkomen.

Luchtkwaliteit

Het gebruik van de fysieke leefomgeving heeft soms ongewenste bijwerkingen. Bijvoorbeeld luchtverontreiniging. Luchtverontreiniging kan effect hebben op de gezondheid van mensen en de natuur.

Normen voor luchtkwaliteit

In het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) staan rijksomgevingswaarden voor lucht. Daarnaast kunnen provincies en gemeenten lokale omgevingswaarden stellen in hun omgevingsverordening of omgevingsplan. De Europese richtlijnen Luchtkwaliteit en Gevaarlijke stoffen in de lucht stellen grenswaarden en streefwaarden voor stoffen die de kwaliteit van de buitenlucht beïnvloeden. Deze zijn als rijksomgevingswaarde vastgelegd in paragraaf 2.2.1 van het Bkl. Onderstaande tabel geeft een overzicht van de belangrijkste luchtkwaliteitsnormen (op rijksniveau) tot 2030.

Stof	Soort norm	Concentratie	Status	Wanneer toetsen
NO ₂	Jaargemiddelde	40 µg/m ³	omgevingswaarde	omgevingsplan, projectbesluit en omgevingsvergunning
NO ₂	Uurgemiddelde (mag max. 18 keer per jaar worden overschreden)	200 µg/m ³	omgevingswaarde	omgevingsvergunning projectbesluit
NO _x	Jaargemiddelde	30 µg/m ³	omgevingswaarde natuurgebieden	omgevingsvergunning
PM ₁₀	Jaargemiddelde	40 µg/m ³	omgevingswaarde	omgevingsplan, projectbesluit en omgevingsvergunning

Stof	Soort norm	Concentratie	Status	Wanneer toetsen
PM ₁₀	24-uurgemiddelde (mag max. 35 keer per jaar worden overschreden)	50 µg/m ³	omgevingswaarde	omgevingsplan, projectbesluit en omgevingsvergunning
PM _{2,5}	Jaargemiddelde	25 µg/m ³	omgevingswaarde	omgevingsvergunning
Ben-zeen	Jaargemiddelde	5 µg/m ³	omgevingswaarde	omgevingsvergunning
SO ₂	Jaargemiddelde	20 µg/m ³	omgevingswaarde natuurgebieden	omgevingsvergunning
SO ₂	Uurgemiddelde (mag max. 24 keer per jaar worden overschreden)	350µg/m ³	omgevingswaarde	omgevingsvergunning
SO ₂	24-uurgemiddelde (mag max. 3 keer per jaar worden overschreden)	125µg/m ³	omgevingswaarde	omgevingsvergunning
SO ₂	Winterhalfjaargemiddelde (periode 1 oktober t/m 31 maart)	20 µg/m ³	omgevingswaarde	omgevingsvergunning
Lood	Jaargemiddelde in PM ₁₀	0,5µg/m ³	omgevingswaarde	omgevingsvergunning

Projecten: Niet in betekenende mate

Projecten dienen te worden getoetst aan de rijksomgevingswaarden voor de luchtkwaliteit. Dit hoeft niet als een project geen of weinig luchtverontreiniging veroorzaakt. Het project draagt dan 'niet in betekenende mate' (NIBM) bij aan de luchtvervuiling. Toetsing aan de rijksomgevingswaarde is dan niet nodig. Wel moet aangetoond worden dat het project binnen de NIBM-grens valt.

MBA's

Voor vergunningplichtige milieubelastende activiteiten heeft het Rijk beoordelingsregels over emissies naar de lucht en de beoordeling van de luchtkwaliteit opgenomen in het [Besluit kwaliteit leefomgeving \(Bkl\)](#).

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen